



Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, tel. 491 419 611, fax. 491 419 623

Spis. zn.: Výst. 15807/2017/Mi

V Novém Městě nad Metují, dne 14.09.2017

Č.j.: NMNM/17010/2017/OVRR/MI

OH – 37/17

Vyřizuje: Ing. Michlová Hana

Tel.: 491 419 684

Mobil: 605 201 081

E-mail: michlova@novemestonm.cz

1. **REPON spol. s r.o., Náchodská 2104, 549 01 Nové Město nad Metují**
zastoupený **Martinem Peldou, V Kapse 114, 547 01 Náchod**
2. **INDUSTRIAL EQUITY HOLDING a.s., Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha**
3. **BERÁNEK Karel a.s., V Náměrkách 101, 547 01 Náchod**

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 09.08.2017 podal

REPON spol. s r.o., IČO 62063723, Náchodská 2104, 549 01 Nové Město nad Metují
zastoupený **Martinem Peldou, IČO 01300636, V Kapse 114, 547 01 Náchod**
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„REPON Nové Město nad Metují“
Nové Město nad Metují, Náchodská č.p. 2104

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. č. 1978/3 dle KN v katastrálním území Nové Město nad Metují.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- zateplení obvodových stěn polystyrenem tl. 140 mm
- zateplení střešního pláště EPS tl. 240 mm
- výměna oken za plastová

Poučení:

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Atelier TSUNAMI s.r.o., Palachova 1742, Náchod; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.

Při provádění stavby budou splněny podmínky ze souhrnného stanoviska Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí ze dne 11.8.2017. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) v průběhu stavby je třeba požádat příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství) o výjimku ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 20 do 7 hodin. V denní době od 7 do 20 hodin nesmí překročit hluk hranici 50 dB.

Stavebník je povinen štítek „STAVBA POVOLENA“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba bude provedena dodavatelsky. Dodavatel bude vybrán na základě provedeného výběrového řízení. Stavba bude dokončena do 31.12.2019.

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Ing. Hana Michlová
referentka Odboru výstavby a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. Martin Pelda, V Kapse č.p. 114, 547 01 Náchod 1
2. INDUSTRIAL EQUITY HOLDING a.s., IDDS: iesein2
sídlo: Václavské náměstí č.p. 808/66, 110 00 Praha 1-Nové Město
3. BERÁNEK Karel a.s., IDDS: aabc4kp
sídlo: V Náměrkách č.p. 101, Bražec, 547 01 Náchod 1
4. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
5. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
6. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč.