



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:

ARKTIDA spol. s r. o.

Brno, Hviezdoslavova 47

IČ: 46993011

DIČ: CZ46993011

Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 8666

Zastoupená jednatelem Janem Křížem a Janem Mikelem

Tel.: + 420 548 422 318

Fax: + 420 548 422 332

E-mail: mikel@arktida.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2054950369/0800

Zhotovitel:

Zdeněk Daněk

Nové Město na Moravě, Soškova 1353, okres Žďár nad Sázavou,
PSČ 592 31

zastoupený: ---

IČ: 152 57 851

DIČ: CZ520720063

Zapsán v obchodním rejstříku, spis. zn. A 1447 vedená u
Krajského soudu v Brně

Tel.: +420 566 615 296

Fax: +420 566 615 296

E-mail: chlazení@chlazení-danek.cz

Bank. spojení: LBBW Bank

Číslo účtu: 5143670004/4000

1. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „Rekonstrukce strojovny chlazení – opakované řízení“ (dále jen „zakázka“) zadávané v otevřeném řízení podle ust. § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce Operačního programu životního prostředí v rámci projektu spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí mezi objednatelem, jakožto zadavatelem předmětné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem.

2. Podklady pro uzavření smlouvy

- Projektová dokumentace a podklady pro stavební část a technologie chlazení s názvem „**REKONSTRUKCE STROJOVNY CHLAZENÍ Z CHLADIVA R22 NA R407F**“ vypracovaná CTS ENGINEERING Pavel Kopecký, místem podnikání Lesní 515, 280 02 Kolín, Sendražice, ze dne 14. 03. 2013 (dále též jen „projektová dokumentace“),
- Odborný posudek BAT, vypracovaný společností GEOtest, a.s., Šmahova 1244/1112, Brno, z října 2011,
- Zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce strojovny chlazení – opakované řízení“ ze dne 24. 5. 2013,
- Nabídka zhotovitele.

Veškeré tyto podklady a jejich přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Předmět díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad a nebezpečí a nevyplyvá-li z povahy právního vztahu něco jiného i svým jménem, všechny práce a dodávky díla „**REKONSTRUKCE STROJOVNY CHLAZENÍ Z CHLADIVA R22 NA R407F**“, a to v rozsahu dokumentace specifikované v čl. 2 této smlouvy a cenové nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.

Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.

3.2. Provedení díla specifikovaného v bodě 3.1. této smlouvy se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- Zajištění skládek přebytečného materiálu na vlastní náklady.
- Provedení projektovou dokumentací předepsaných a touto smlouvou sjednaných zkoušek.
- Zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních.
- Při provádění rekonstrukce postupovat tak, aby nebyl přerušen provoz mrazírenských skladů. Možná odstávka je povolena pouze pro vlastní výměnu sdružené kompresorové jednotky, a to v maximálním rozmezí 6 hodin,
- Zajistit, aby zařízení zajišťovalo potřebný chladicí výkon, stanovenou minimální energetickou úsporu a splňovalo podmínky označení BAT dle posudku specifikovaného v čl. 2 této smlouvy.

Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:

- dopravu předmětu díla na místo určení, jeho vybalení a kontrolu,
- zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu díla (manuálů) v českém jazyce, a to 1 x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD,
- předání prohlášení o shodě dodaného předmětu díla se schválenými standardy,
- předání certifikátu CE,
- zajištění předepsaných prohlídek, technických kontrol a zkoušek po dobu trvání záruky a odpovědnosti za vady díla, tak jak vyplývá z této smlouvy a z platných obecně závazných právních předpisů nebo z pokynů výrobce předmětu zakázky,
- odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při realizaci díla, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

3.3. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně oproti projektu, nebo je-li třeba provést nepředvídané práce (tj. práce uvedené v bodě 4.2. této smlouvy), je zhotovitel povinen předložit veškeré návrhy na změny oproti projektu či provedení nepředvídaných prací objednateli k písemnému schválení. Po písemném odsouhlasení nově vzniklých skutečností objednatelem je možné přistoupit k uzavření dodatku k této smlouvě, jímž bude cena díla, termín realizace a ostatní dotčená ustanovení této smlouvy upravena přiměřeně nově vzniklým skutečnostem a to nejpozději do 10 dnů od písemného odsouhlasení objednatelem. Návrh na uzavření dodatku předloží zhotovitel. Nedojde-li ve stanovené lhůtě k dohodě o všech náležitostech dodatku ke smlouvě, zejména pak k dohodě o ceně, bude účastníky osloven soudní znalec, jehož závěrům se účastníci podvolí.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že provede dílo v souladu s projektovou dokumentací, popř. s jeho písemně dohodnutými změnami, podmínkami stanovenými touto smlouvou, dle platných ČSN, které se pro obě smluvní strany stanovují jako závazné.

3.5. Technické podmínky jsou vymezeny soutěžními podmínkami a zadávací dokumentací.

4. Cena díla

4.1. Smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají cenu díla jako cenu pevnou, a to ve výši:

Cena bez DPH	4.949.900,- Kč
DPH 21%	1.039.479,- Kč
Cena včetně DPH	5.989.379,- Kč

Na takto sjednanou pevnou cenu se nepoužije ustanovení § 547 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), a lze ji zvýšit pouze způsobem stanoveným touto smlouvou. Tato cena byla stanovena dle zadávací dokumentace a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutné k celkové realizaci díla, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení odborné péče předpokládat a to zejména inflační nárůsty cen do předání díla objednateli, veškerá ochranná a bezpečnostní opatření vynuceně nebo dobrovolně přijatá zhotovitelem po dobu provádění díla, náklady na pojištění díla, náklady na odvoz a likvidaci veškerých odpadů vzniklých z činností zhotovitele, náklady na pořízení díla včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu díla do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, ostrahu díla do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou díla, náklady na průvodní dokumentaci, apod. DPH bude účtována v zákonné výši platné v době realizace předmětu díla. Výše

nabídkové ceny je nezávislá na vývoji cen, kursových změnách a změnách sazby daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

4.2. Pokud skutečné provedení předmětu díla oproti rozsahu vymezenému zadávacími podmínkami bude vyžadovat vzájemně odsouhlasené zvýšení množství anebo jiné změny zhotovitelem nezaviněné, které vyvolají nezbytné vícepráce, budou tyto změny oceněny a připočteny vzhledem k dohodnuté ceně dodávky. Změnami dle tohoto bodu se rozumí především:

- změna množství oproti projektové dokumentaci,
- dodatečně objednatelem požadované práce,
- zhotovitel provede před vlastním provedením víceprací jejich soupis, ocenění a návrh na změnu termínu ukončení díla a takto je předloží objednateli k odsouhlasení. Teprve po písemném souhlasu objednatele má zhotovitel právo na jejich realizaci a právo na jejich úhradu.

4.3. Ocenění víceprací bude provedeno na základě odsouhlaseného písemného soupisu prací za podmínek shodných se soutěžními podmínkami, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Ceny budou stanoveny na základě:

- jednotkových cen, které jsou součástí oceněného výkazu, jež je součástí nabídky zhotovitele,
- v případě vzniku méněprací bude postup stanovení odečítané jednotkové ceny stejný jako v případě víceprací.

5. Placení a platební podmínky

5.1. Úhrada ceny prací uvedených v čl. 4.1. bude provedena po úplném dokončení a převzetí díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. O splnění předmětu smlouvy bude smluvními stranami vypracován předávací protokol, jehož přílohou bude odsouhlasený soupis skutečně provedených prací.

5.2. Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.

5.3. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury prodávajícímu bez úhrady těchto případů:

- nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
- budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
- bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktur opravených objednateli.

5.5. Závazek úhrady je splněn, jestliže nejpozději poslední den lhůty splatnosti bude platba odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Doba a místo plnění

6.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a předat objednateli v následujících termínech:

a) **Termín zahájení plnění díla:** ihned po podpisu této smlouvy

b) **Harmonogram plnění díla:**

- do 13 týdnů (91 kalendářních dní) ode dne podpisu této smlouvy budou dodány veškeré komponenty pro realizaci díla, vč. centrální kompresorové jednotky vnitřní na místo plnění díla,
- v posledních 10 kalendářních dnech lhůty v předchozím bodě uvedené, tzn. od 81. dne ode dne podpisu této smlouvy, dojde k provedení kompletní přípravy na výměnu výparníků, kondenzátoru (popř. i jeho výměna) a Centrální kompresorové jednotky vnitřní, tzn. zejména provedení elektrorozvodů, slaboproudých rozvodů, osazení krokovými expanzivními ventily, provedení rozvodů pro odtávání výparníků horkými párami, provedení izolací,
- v rámci 24 hodin následujícího dne pracovního klidu, tj. soboty či neděle, bude provedena výměna stávající kompresorové jednotky za novou Centrální kompresorovou jednotku vnitřní,
- v průběhu dalších 4 kalendářních dnů dojde k postupnému odstavování stávajících výparníků a výměně za nové výparníky.

Veškeré procesy v rámci realizace předmětu díla budou probíhat bez přerušení provozu stávající kompresorové jednotky, výparníků a mrazírenských komor při teplotách – 25°C a při zachování plné funkčnosti skladů. Možná odstávka je povolena pouze pro vlastní výměnu sdružené kompresorové jednotky, a to v maximálním rozmezí 6 hodin.

c) **Termín splnění díla:** nejpozději do 15 týdnů od podpisu této smlouvy.

Výše uvedené termíny v harmonogramu plnění díla [čl. 6.1. smlouvy, bod b)] a termín splnění díla [čl. 6.1. smlouvy, bod c)] považuje objednatel za nejzazší možné. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění díla, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce a který je přílohou č. 2 této smlouvy.

6.2. **Místem plnění díla** je sídlo objednatele, tj. Hvězdoslavova 47, 627 00 Brno.

7. Provádění kontrol

7.1. Průběžné kontroly

7.1.1. Objednatel bude průběžně provádět kontrolu provedených prací tak, aby komplexní kontrola byla dokončena současně s postupným dokončením díla.

7.1.2. Pověření pracovníci objednatele mají právo přístupu během pracovní doby na místo provádění díla a všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou materiály určené k zabudování do díla vyráběny, zpracovány nebo jinak připravovány a zhotovitel je povinen tento přístup zabezpečit.

7.1.3. Zhotovitel písemně nejméně tři dny předem vyzve pověřené pracovníky objednatele k účasti na provádění zkoušek. Zhotovitel je povinen předat objednateli ověřené výsledky zkoušek, jakmile je obdrží.

7.1.4. Pověření pracovníci objednatele jsou oprávněni písemně nařídít:

- odstranění jakýchkoliv materiálů a zařízení, které jsou prokazatelně v rozporu s podmínkami této smlouvy a u nichž bylo prokázáno porušení technologické kázně dodavatele,
- nahrazení těchto materiálů bezvadnými nebo vhodnými materiály či zařízeními,
- odstranění a znovu provedení prací pokud materiály, zařízení nebo odborné řemeslné práce nejsou v souladu s touto smlouvou.

7.2. Kontroly zakrývaných prací

Objednatel si vyhrazuje právo provádět kontrolu zakrývaných prací před jejich zakrytím.

8. Předání předmětu díla

8.1. Ukončení díla

Závazek zhotovitele zhotovit dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací a nebude-li mít nedostatky, které byly zjištěny při přejímacím řízení, a bude-li místo realizace uvedeno do stavu dle příslušné dokumentace, event. dalších ujednání, budou předány objednateli doklady, zejména doklady o předepsaných zkouškách a revizích, včetně projektové dokumentace o skutečném stavu provedení díla.

8.2. Předání a převzetí díla

8.2.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo najednou jako celek, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel vyzve písemně objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí díla. Přejímací řízení bude zahájeno neprodleně a bude ukončeno přejímacím protokolem.

8.2.2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději k termínu předání a převzetí díla:

- jedno paré prováděcího projektu s vyznačením změn a odchylek skutečného stavu oproti realizačnímu projektu,
- veškeré revizní zprávy,
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných strojních zařízení.

8.2.3. Protokol sepsaný smluvními stranami bude obsahovat zejména:

- zhodnocení jakosti díla,
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění,
- soupis příloh (seznam provedených zkoušek s vyhodnocením jednotlivých zkoušek).

8.2.4. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku.

8.2.5. Protokol o předání a převzetí díla podepsaný objednatel a zhotovitelem je považován za dohodu o veškerých údajích, opatřeních a lhůtách v něm uvedených s výjimkou těch bodů, u kterých smluvní strana výslovně prohlásí, že s nimi nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokolu popsal vady nebo

uvedl, jak se projevují, tím požaduje jejich bezplatné odstranění, není-li v protokolu uvedeno jinak.

9. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

9.1. Smluvní pokuta pro případ nedodržení termínů s předáním díla dle čl. 6.1. této smlouvy je stanovena ve výši 30 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

9.2. Bude-li zhotovitel v prodlení ve lhůtách dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla stanovených pro odstranění jím zaviněných vad a nedodělků, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodětku až do doby úplného odstranění.

9.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.

9.4. Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur činí 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.5. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno oprávnění objednatele požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

10. Odpovědnost za vady - záruky

10.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo vymezené v čl. 3 této smlouvy bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti uvedené v předané projektové dokumentaci díla včetně jejích změn a dodatků a v technických normách a předpisech, které se na provedení vztahují jako celek, případně vlastnosti obvyklé.

10.2. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem na celé dílo se sjednává na **24 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodětku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.

10.3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době předání díla. Zjevné vady, jež má dílo v době předání musí být výslovně uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Za vady díla, které vznikly v záruční době, odpovídá zhotovitel v rozsahu záruky. Zhotovitel dále zodpovídá za vady díla, které vznikly ve shora uvedené době, pokud tyto byly způsobeny porušením jeho povinností.

10.4. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně nebo telefonicky s následnou písemnou reklamací, ve které vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, která omezuje, nebo zcela zastavila provoz předmětu díla nejpozději do 4 hodin včetně volných dnů a svátků, u závad, které neovlivňují chod a provoz předmětu díla, nejpozději do 24 hodin od doručení, nebo telefonické nahlášení reklamáce objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou tak, aby nedošlo ke znehodnocení skladovaných mrazírenských produktů.

10.5. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách dle bodu 10.4. této

smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit třetí osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.

10.6. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostor nebo místností, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad.

11. Podstatné porušení smlouvy

11.1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností a v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

11.2. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele se považuje, je-li zhotovitel v prodlení s plněním bodu 6.1. této smlouvy o dobu delší než 10 dnů.

11.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

11.4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

12. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci, jiné nebezpečí

12.1. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnost, že dílo je prováděno u objednatele a je součástí celé technologie mrazírny, je objednatel vlastníkem předmětu díla od okamžiku dodání jednotlivých komponentů na místo plnění.

12.2. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do úplného dokončení a předání díla, které bude stvrzeno datovaným podpisem na předávacím protokolu dle čl. 8 této smlouvy.

12.3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím osobám, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, pokud za ně nese obecnou nebo přímou zodpovědnost. Zhotovitel je povinen tyto vzniklé škody uhradit.

13. Další ujednání

13.1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

13.2. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ust. § 271 obchodního zákoníku.

13.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění min. 20 mil. Kč, u pojišťovny Česká pojišťovna, a.s. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy; dokud zhotovitel tuto svou povinnost nesplní, objednatel není povinen se zhotovitelem tuto smlouvu uzavřít.

13.4. Objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla. Zhotovitel zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů. Proškolení zajistí objednatel před zahájením prací na rekonstrukci strojovny, v prostorách objednatele. Zajištění proškolení nemá vliv na dobu plnění dle bodu 6.1. smlouvy.

14. Závěrečná ustanovení

14.1. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu díla prostřednictvím subdodavatele(ů). V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Stejně tak případná změna subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

14.2. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých subdodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam subdodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu subdodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně. V případě, že zhotovitel tuto svou povinnost řádně nesplní ve stanovené lhůtě, je po něm objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů, a to v souladu s § 147a ZVZ (v zákonem požadovaném rozsahu, obsahu a lhůtách a včetně stanovených příloh). Nad rámec § 147a ZVZ objednatel požaduje, aby mu zhotovitel předložil seznam všech svých subdodavatelů nezávisle na tom, jakou cenu subdodavatelům za poskytnuté subdodávky uhradil. V případě, že zhotovitel tuto svou povinnost řádně nesplní ve stanovené lhůtě, je po něm objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy jí založené příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

14.5. Změny této smlouvy, popř. zrušení smlouvy, lze činit pouze po dohodě obou stran písemně formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Pokud některá strana předloží návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k návrhu do 14 dnů ode dne doručení návrhu. Po tuto dobu je návrhem vázána druhá strana, která ho podala.

14.6. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh.

14.7. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

14.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

14.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

14.10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy

14.11. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

14.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

15. Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo – Nacenený výkaz výměr a cenová kalkulace technologie,,

Příloha č. 2 smlouvy o dílo – Harmonogram plnění díla.

V Brně dne: 5.8.2017

V Brně dne: 5.8.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Jan Kríž
jednatel
ARKTIDA spol. s r. o.


Zdeněk Daněk
fyzická osoba podnikající


Jan Mikel
jednatel
ARKTIDA spol. s r. o.

ZDENĚK DANĚK
CHLAZENÍ • TRUHLÁŘSTVÍ
1 Soškova 1353
592 31 Nové Město na Moravě
IČO: 15257851 DIČ: CZ520720063

Výkaz výměr a cenový kalkulace technologie

N°	Popis bloku	Specifikace	Upřesnění	Dílce výkazu		Ks	Pozice	Smluvní cena bloku
				Typ				
1	Strojní chlazení	Sdružené kompresorové jednotka	3 kompresory (A-B-C) polohermetické bez modulare výkonu, 1 kompresor (D) polohermetický s modulare výkonu, (kompresory A-B-C-D) jsou stejné velikosti 1 kompresor pro podchlazení kapaliny s frekvenční modulací výkonu dle teploty kapalného chladiče	-		1	SJ	
2			- silový rozváděč součástí jednotky + 9 ak napájecích pozic	-			SJ	1 437 300,00 Kč
3			- příprava pro komunikaci LON	-			SJ	
4		Vzduchem chlazený kondenzátor	- integrovaný podchlazovací chladič	-		1	Kondenzátor	
5			- integrovaný sběrač chladiče	-			Kondenzátor	526 800,00 Kč
6			- EC ventilátory	-			Kondenzátor	
7			- řízení EEV pro 7 výparníků	-			Řídicí rozváděč	
8			- řízení teploty pro 2 oddělené prostory	-		1	Řídicí rozváděč	
9			- příprava pro komunikaci LON	-			Řídicí rozváděč	
10			- alarmové výstupy	-			Řídicí rozváděč	158 600,00 Kč
11		Monitorovací systém	Monitorovací jednotka s grafickým rozhraním integrovaným dlouhodobým datům možnost připojení do sítě LANee vzdáleným	-		1	Monitoring	
12			VPM přístupema rozhraním přes WWW	-			Monitoring	84 900,00 Kč
13		Rekuperace	Cu trubka pr. 42mm	-		15	Rekuperace	
14			Cu-oblouk pr. 42mm, 90°, 1/1	-		18	Rekuperace	
15			Elektronický ventil pr. 42mm včetně cívky	-		2	Rekuperace	
16			Řídicí rozváděč pro spínání rekuperace	-		1	Rekuperace	
17		Wyparniky	M.E. 1.1 - skladovací komora, odtávání HGD	-		4	Wyparniky	48 600,00 Kč
18			M.E. 1.2 - disibuční komora, odtávání HGD	-		3	Wyparniky	
19		Automatika	Elektronický ventilovací ventil	-		7	Wyparniky	1 399 100,00 Kč
20			Cívka (hřívání) elektronického ventilového ventilu	-		7		
21			Trávaná sonda s rozhraním pro elektronický ventilovací ventil	-		7		
22			Průhledný sonda s indikátorem vlhkosti pr. 18-22mm	-		7		
23			Kapalinový filtr - filtr dehydrátor pr. 18-22mm	-		7		
24			Kulový ventil uzavírací pr. 18-22mm	-		14		
25			Kulový ventil uzavírací pr. 54mm	-		7		
26			Sonda teplotní - přiložná na potrubí	-		7		
27			Sonda teplotní - do jímky	-		21		
28			Uzavírací ventil - rákový 1/4" (pro tlakové sondy)	-		7		
29			Nespecifikovaný materiál	-		1		244 500,00 Kč
30	Montážní materiál	Potrubní rozvoje	Cu potrubí	-		15		
31			Cu trubka 18x1mm, tvrdá, Frigo	-		5		
32			Cu trubka 22x1mm, tvrdá, Frigo	-		10		
33			Cu trubka 28x1mm, tvrdá, Frigo	-		30		
34			Cu trubka 35x1,5mm, tvrdá, Frigo	-		45		
35			Cu trubka 42x1,5mm, tvrdá, Frigo	-		15		
36			Cu ohyb 18mm AA-90,	-		20		
37			Cu ohyb 22mm AA-90,	-		10		
38			Cu ohyb 28mm AA-90,	-		10		
39			Cu ohyb 35mm AA-90,	-		45		
40			Cu ohyb 42mm AA-90,	-		25		
41			Cu ohyb 54mm AA-90,	-		15		
42			Cu T-kus 35mm	-		3		
43			Cu T-kus 28mm	-		3		

44				CU 1-lus 22mm	3	
45				CU 1-lus 18mm	3	
46				Redukce 22-18mm II	7	
47				Redukce 28-22mm II	7	
48				Redukce 35-28mm II	5	
49				Redukce 42-35mm II	5	
50				Redukce 54-42mm II	6	
51				Redukce 64-54mm II	8	
52				Nespecifikovaný materiál	1	
53				Chladivo R407F	500	
54				Isarový olej	25	
55				Supersam 5 L-AgSP 1kg	2	
56				Supersam 15 L-AgSP 1kg	2	
57				Sif, chlazení pájka L-AgSP 1kg	60	
58				AC 13x18, hadice AC Armaflex	15	
59				AC 13x22, hadice AC Armaflex	8	
60				AC 13x28, hadice AC Armaflex	14	
61				AC 13x35, hadice AC Armaflex	80	
62				AC 13x42, hadice AC Armaflex	10	
63				AC 13x54, hadice AC Armaflex	15	
64				AC 13x64, hadice AC Armaflex	4	
65				Lepidlo ARM 11	2	
66				Samolepicí páska 15m x 5mm x 3mm	10	
67				Nespecifikovaný materiál	1	
68				Objímka dvoušroubová M8 15-19	20	
69				Objímka dvoušroubová M8 20-23	10	
70				Objímka dvoušroubová M8 25-28	15	
71				Objímka dvoušroubová M8 32-35	100	
72				Objímka dvoušroubová M8 38-43	20	
73				Objímka dvoušroubová M8 50-55	10	
74				Objímka dvoušroubová M8 63-67	5	
75				Závrtový tyč M8 x 1000 mm poz. 4.6	10	
76				Závrtový tyč M10 x 1000 mm poz. 4.6	1	
77				Závrtový kolík M8/60 poz.	100	
78				Závrtový kolík M8/30 poz.	100	
79				Spojovací matice M8 x 13 x 30 DIN 6334	100	
80				Deska montážní lehká M8	100	
81				Jezelec pro nosník M8 27/18x28/30	50	
82				Jezelec pro nosník M10 27/18x28/30	50	
83				Podložka M 8 DIN 934 ZB	50	
84				Podložka M10 DIN 934 ZB	50	
85				Podložka průřezná M8 DIN 934 ZB	50	
86				Podložka průřezná M10 DIN 934 ZB	50	
87				Matice M8 DIN 934 ZB	100	
88				Matice M10 DIN 934 ZB	100	
89				Nespecifikovaný materiál	1	
90				Drobný materiál a odpadní potrubí	1	
91				Montážní materiál elektro	1	
92				Montáž potrubních rozvodů	1	
93				Montáž elektro rozvodů	1	
94				Montáž odpadního potrubí	1	
95				Revize elektro	1	
96				Revize ústředních nádob	1	
97				Kontrola na únik chladiva	1	
98				Engineering	1	
99				Projektová dokumentace R.P. chlazení	1	
100				Projektová dokumentace R.P. elektro	1	
101				Doprava technologií	1	
102				Doprava osob	1	
103				Ubytování	1	

638 800,00 Kč

335 600,00 Kč

75 700,00 Kč

harmonogram plnění veřejné zakázky

REKONSTRUKCE STROJOVNY CHLAZENÍ, ARKTIDA spol. s r.o.																	
	1			2			3			4							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	7	14	21	28	35	42	49	56	63	70	77	84	91	98	105	112	
1	Podpis Smlouvy o dílo																
2	84 d																
3	20 d																
4	10 d																
5	1 d																
6	1 d																
7	4 d																
8	3 d																
9	1 d																

Zdeněk Daněk, Nové Město na Moravě 8.7. 2013




