



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Stavební úpravy a nástavba budovy Oblastní charity Polička čp. 10 na ul. Vrchlického v Poličce“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.12, platnými od 6. 3. 2019, v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, 81. výzva IROP - Rozvoj sociálních služeb II. - SC 2.1, registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_102/0009187.

Zadavatel:

Název:	Oblastní charita Polička
Sídlo:	Vrchlického 16, Polička, 572 01
Zastoupen:	Mgr. Martin Dvořák, ředitel
IČO:	49325515
DIČ:	není plátce

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma:	Erste Grantika Advisory, a.s.
Sídlo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	25597001
DIČ:	CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba:	Ing. Radek Hlaváček
Telefon:	+ 420 731 131 684, + 420 515 917 653
E-mail:	hlavacek@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Oblastních charita Polička**
Sídlo: Vrchlického 16, Polička, 572 01
Zastoupen: Mgr. Martin Dvořák, ředitel
IČO: 49325515
DIČ: není plátce

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je realizace stavebních úprav a nástavby v budově zadavatele, na adrese Vrchlické 10, 572 01 Polička (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“). Stavební úpravy se týkají částečných dispozičních úprav a realizace vestavby podkroví včetně nového stropu, krovu a střešního pláště. V rámci úprav dojde také k zajištění bezbariérovosti domu (vybudování výtahu, šikmé zdvihací plošiny, bezbariérové toalety, atp.).

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

8.169.429,- Kč bez DPH, tj. **9.394.843,- Kč vč. DPH**

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení.

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	PHP STAV s.r.o.
Sídlo	Hradčany 463, 569 92 Bystře
Zastoupení	<u>Jan Petrás, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28783841

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	E-STAF s.r.o.
Sídlo	Praha 9 – Libeň, Podvinný mlýn 2126/52, PSČ 190 00
Zastoupení	<u>Jana Rolečková, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28795920

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	Stavební sdružení Boštík s.r.o.
Sídlo	č.p. 117, 570 01 Poříčí u Litomyšle
Zastoupení	<u>Ing. Petr Faltys, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	25936484

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	M i P spol. s r.o.
Sídlo	Riegrova 29, Polička-Město, 572 01 Polička
Zastoupení	<u>Jolana Popelková, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	48172511

Pořadové číslo nabídky	5
Obchodní firma	PamReko s.r.o.
Sídlo	č.p. 48, 679 61 Paměťce
Zastoupení	<u>David Hóta, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	03699056

Pořadové číslo nabídky	6
Obchodní firma	PP-GROUP.cz s.r.o.
Sídlo	Pasecká 378, 539 44 Proseč
Zastoupení	<u>Petr Pešek, jednatel</u> <u>Karel Javůrek, jednatel</u> <u>Michal Javůrek, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28829913

Pořadové číslo nabídky	7
Obchodní firma	Letostav, spol. s r.o.
Sídlo	Nádražní 170/12, 679 61 Letovice
Zastoupení	<u>Roman Jež, jednatel</u>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	16343794

Pořadové číslo nabídky	8
Obchodní firma	Ján Mucha
Sídlo	Pardubice III, Bílé Předměstí, Dašická 1762
Zastoupení	<u>Ján Mucha, fyzická osoba</u>
Právní forma	101 – Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČO	40115798

VI. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Irelevantní.

VII. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	PHP STAV s.r.o.
Sídlo	Hradčany 463, 569 92 Bystré
Zastoupení	Jan Petrás, jednatel
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28783841

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 27. 9. 2019 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 1) zadávací dokumentace a Vysvětlením zadávací dokumentace č. 1 ze dne 1. 10. 2019 měly být nabídky do tohoto zadávacího řízení doručeny **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_968.html, 22. 10. 2019 do 10:00 hod.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel **8 nabídek**.

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání konaném dne 23. 10. 2019 (dále jen „jednání“) **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.**

II.

Na základě výše uvedeného doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **PHP STAV s.r.o., sídlem Hradčany 463, 569 92 Bystré, IČO: 28773841**, jehož nabídka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídková cena činí **9.394.843,- Kč vč. DPH**. Nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VIII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatelé nejsou známi.

IX. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Irelevantní.

X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Irelevantní.

XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Irelevantní.

XII. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Irelevantní.

XIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Irelevantní.

XIV. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

XV. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI,

Irelevantní.

XVI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Irelevantní.

V Brně, dne 16. 12. 2019

Za zadavatele – Oblastní charita Polička:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

.....

Ing. Radek Hlaváček

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.