



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Rekonstrukce zahrady ZŠ Milín – I. etapa - II“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Obec Milín**
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČO: 00242730
DIČ: CZ00242730
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-7557040247/0100

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: *BUNG CZ, s.r.o. – zastoupen Ing. Miroslavem Blažkem a Ing. Janem Andršem*
- koordinátor BOZP: *BUNG CZ, s.r.o. – zastoupen Ing. Miroslavem Blažkem a Ing. Janem Andršem*

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **INVESSALES, spol. s r.o.**
Sídlo: Podskalská 22/1512, 128 00 Praha 2
Kontaktní místo: Trhové Dušníky 110, 261 01 Příbram
Zastoupen: Vasilijem Lakatyšem, jednatelem společnosti
IČO: 62957678
DIČ: CZ62957678
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 41963
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 190784773/0600

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Jaroslav Shrbený

na straně druhé jako „zhotovitel“



I.

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce zahrady ZŠ Milín – I. etapa - II**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.12, s platností od 6. 3. 2019, v rámci projektu „Zvýšení kvality infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení v ZŠ Milín“ spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, 47. výzva IROP – Infrastruktura základních škol, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_0003629 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen dílo), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce zahrady ZŠ Milín. V rámci rekonstrukce dojde k terénní modelaci, realizaci vodního biotopu, kamenné zídky pro plazy, venkovního terária, interaktivních a pohybových prvků. Předmět díla zahrnuje:
 - SO 01 – terény, povrchy, vybavení, zeleň;
 - SO 02 – vodní biotop.Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a předání díle objednateli.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací s názvem „Zahrada ZŠ Milín ETAPA I.“ vypracovanou odpovědným projektantem Ing. Radkou Matouškovou, sídlem Žalanského 273/10, 16300 Praha - Řepy, IČO 87554330 (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohy č. 4 a 6 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k zakázce.
- 2.5. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není z důvodu svého rozsahu pevně spojena s touto smlouvou (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru



stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.

- 2.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit dané podmínky Rozhodnutí vydaného Obecním úřadem Milín, stavebním úřadem, dne 20. 2. 2017, jež je přílohou č. 7 zadávací dokumentace k zakázce.
- 2.9. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
- a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření, revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
 - e) to, že na stavenišť mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
 - f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
 - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit Objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
 - i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
 - j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
 - l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
 - m) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
 - n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
 - o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006



Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

- p) geodetické zaměření stavby, veškeré práce a činnosti související s přerušáním provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

- 2.10. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z Integrovaného regionálního operačního programu a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <https://www.irop.mmr.cz/cs/>. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými podmínkami poskytovatele dotace seznámil ještě před uzavřením této smlouvy a jejich obsah je mu zcela znám.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 15 pracovních dnů** od uzavření této smlouvy

Termín zahájení plnění díla: pracovní den následující **po dni předání staveniště zhotoviteli**

Termín provedení díla: **nejpozději do 23. 8. 2019**

Termín provedení díla je stanoven dle podmínek poskytovatele dotace.

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. V případě jakéhokoli rozporu mají před obsahem přílohy č. 2 této smlouvy přednost ujednání uvedená v čl. I. až XVII. smlouvy.
- 3.4. Místo plnění díla je **zahrada ZŠ Milín** na adrese Školní 247, 262 31, Milín, **st. parc. č. 332/32; 335/33; 335/22; 335/16; 335/35**, k.ú. Milín.
- 3.5. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní klimatické okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídít zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušování prací na díle. V případě přerušování prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoli nákladů.



IV. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	2 659 993,62- Kč
DPH	558 598,66,- Kč
Cena včetně DPH	3 218 592,28,- Kč

Pokud bude DPH podléhat režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel odváděna podle předpisů platných v době fakturace. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v den uskutečnění zdanitelného plnění. Výši daně bude povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.12, s platností od 6. 3. 2019, a přiměřeně dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatel (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných společností ÚRS Praha, a.s.,



IČ: 47115645 a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnost či jiné parametry díla.

- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její část bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. „Zvýšení kvality infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení v ZŠ Milín“, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_0003629);
 - jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,



- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti, kdy výši daně doplňuje plátce.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.

- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a



nedodělky,

h) jmenovitý seznam účastníků řízení,

i) určení místa a času předání a převzetí díla,

j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;

k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem

- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.



VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li tento vykonáván.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.

Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je



zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „NV“).

- 8.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP, je-li tento vykonáván.
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 8.7. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů



mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.14. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotovitel je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 8.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezabývá zhotovitele povinností provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.19. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je



bez zbytečného odkladu objednateli.

- 8.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.20 této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí osobě oprávněné jednat ve věcech technických termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 13.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti



dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.

- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **36 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyššího nájevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější, v případě vady označené objednatelem jako havarijní bránící užívání pak neprodleně. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:



- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném termín odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započatím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

Stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude stavební a montážní pojištění v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění 1“).
- 10.2. Pojištění 1 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 10.3. Pojištění 1 bude pokrývat / zahrnovat mimo jiné odpovědnost za škodu na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, na technologických celcích, na montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště.
- 10.4. Pojištění 1 bude zhotovitelem v pojistné smlouvě sjednáno v celkové minimální pojistné výši odpovídající ceně díla včetně DPH sjednané v čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy.
- 10.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 1 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.4 tohoto článku smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.6. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmu včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění 2“).



- 10.7. Pojištění 2 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 10.8. Pojištění 2 bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj. zejména:
- škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.
- 10.9. Pojištění 2 bude zhotovitelem uzavřeno v minimální celkové pojistné výši 5.000.000,- Kč.
- 10.10. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 2 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění 1 a Pojištění 2, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.14. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy dle odst. 10.11 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 10.15. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.16. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.17. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.18. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen



nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.

- 10.19. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.20. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Předložení bankovní záruky objednatel nepožaduje

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší některou svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 až 10.10 a 10.16 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany



zhotovitele, za každý případ porušení povinnosti.

- 12.9. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.10. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.12. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.13. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení a dokončení díla delším než 30 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatel, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.



- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k nepřidělení, odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV.

Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatel. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu



oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak. Je-li však některá smluvní strana subjektem povinným postupovat podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, nebyla-li dohodnuta účinnost pozdější.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.



- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na jednání Rady obce Milín, konaném dne 17. června 2019 pod čj. MIL-e-00624/19.

XVII.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

Příloha č. 2 – Harmonogram plnění zakázky/díla,

V Milíně dne 18.6.2019

Obec Milín

Ing. Pavel Nekl, starosta

za objednatele

V Příbrami dne: 18.6.2019

INVESSALES, spol. s r.o.

Vasilij Lakatyš, jednatel společnosti

za zhotovitele



INVESSALES, spol. s r.o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR měst. Soudu v Praze
odd. C, vl. 41963

ZAHRADA ZŠ MILÍN - ETAPA I
ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ
SO 1 TERÉNY, POVRCHY, VYBAVENÍ, ZELEŇ

ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

Akce: **ZAHRADA ZŠ MILÍN**

Odpovědný projektant:

Ing. Radka Matoušková
Žalanského 273/10, 163 00, Praha 6
matouskova.loci@gmail.com
+420 777 083 533
IČ: 87554330

Zhotovitel SO 01 – terény, povrchy, vybavení, zeleň:

Ing. Radka Matoušková

Zhotovitel SO 02 – VODNÍ BIOTOP

Ing. Petr Lomnický
ČKAIT 0011752
Vojtěšská 197/16, 110 00, Praha 1

V: Příbrami; Dne: 23.4.2019

Zadavatel:



V:; Dne: 18.6.2019

ZAHRADA ZŠ MILÍN - ETAPA I
ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ
SO 1 TERÉNY, POVRCHY, VYBAVENÍ, ZELENĚ**REKAPITULACE ROZPOČTOVÝCH KAPITOL****SO 01 TERÉNY, POVRCHY, VYBAVENÍ ZELENĚ**

I	I. TERÉNNÍ ÚPRAVY A ZALOŽENÍ NOVÝCH POVRCHŮ	178 523,68 Kč
	PŘÍPRAVA POZEMKU PRO ZALOŽENÍ	58 067,20 Kč
	MODELACE TERÉNU	40 925,18 Kč
	PĚŠINY - ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK	79 531,30 Kč
II	II. VYBAVENÍ ZAHRADY	163 991,11 Kč
III	III. SADOVÉ ÚPRAVY	364 085,35 Kč
	PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ	37 624,25 Kč
	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU	55 220,00 Kč
	VÝSADBA STROMŮ S BALEM V ROVINĚ DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY	15 016,25 Kč
	VÝSADBA KEŘŮ A POPÍNAVÝCH ROSTLIN DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY	28 894,50 Kč
	NÁKLADY NA ROSTLINNÝ MATERIÁL	156 783,00 Kč
PŘÍMÉ INVESTIČNÍCH NÁKLADY ZA SO 1		706 600,14 Kč

SO 02 VODNÍ BIOTOP

	Přípravné a přidružené práce	9 270,00 Kč
	Konstrukce ze zemin	3 212,00 Kč
	Povrchové úpravy terénu	37 340,00 Kč
	Úprava podloží a základové spáry	76 113,00 Kč
	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	60 890,00 Kč
	Potrubí z trub plastových	215 055,00 Kč
	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	173 333,00 Kč
	Elektromontáže	55 161,00 Kč
	Ostatní náklady	1 000,00 Kč
	CELKEM (bez DPH) - JEZÍRKO	631 374,00 Kč

	Příloha 1 TECHNOLOGIE	1 253 000,00 Kč
--	-----------------------	-----------------

PŘÍMÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY ZA SO 2	1 884 374,00 Kč
---	------------------------

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY PRO SO 1 I SO2	69 019,48 Kč
---	---------------------

PŘÍMÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY CELKEM	2 659 993,62 Kč
--	------------------------

ZAHRADA ZŠ MILÍN - ETAPA I

ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ SO 1 TERÉNY, POVRCHY, VYBAVENÍ, ZELENĚ

ROZPOČTOVÉ POLOŽKY

I. TERÉNNÍ ÚPRAVY A ZALOŽENÍ NOVÝCH POVRCHŮ							
PŘÍPRAVA POZEMKU PRO ZALOŽENÍ							
Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
I.1	111 30-1111	sejmutí drnu	m ²	657	38,00 Kč	24 966,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: pod terénní modelace 218 m ² , štěrkový trávník 270 m ² a vodní plochu 169 m ²					
I.2	121 10-1103	sejmutí ornice s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení se složením na vzdálenost 100 - 250 m (mocnost 0,15 m)	m ³	98,60	64,00 Kč	6 310,40 Kč	ÚRS 2018
		pod terénní modelace 218 m ² , štěrkový trávník 270 m ² a vodní plochu 169 m ² * 0,15					
I.3	162 20-1102.R00	vodorovné přemístění výkopku do 50 m	m ³	73,20	34,00 Kč	2 488,80 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: 218+270*0,15 pod terénní modelace a štěrkový trávník					
	162 20-1102.R00	vodorovné přemístění výkopku do 50 m	m ³	3	34,00 Kč	102,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: stávající hromada kompostu					
I.4	181 11-1131	plošná úprava terénu při nerovnostech +/-150-200 mm	m ²	140,00	42,00 Kč	5 880,00 Kč	ÚRS 2018
		vyrovnání nerovností nebo ulehlostí ve stávajícím terénu - pruh 0,5 podél cesty ze štěrkového trávníku					
I.5	122 20-2202	odkopávky a prokopávky nezapažené	m ³	70,00	142,00 Kč	9 940,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: pro vodní plochu					
I.6	162 20-1102.R00	vodorovné přemístění výkopku do 50 m	m ³	70,00	34,00 Kč	2 380,00 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro vodní plochu					
I.7	odborný odhad	odvoz a skládkování travního drnu	t	20,00	300,00 Kč	6 000,00 Kč	
		VÝMĚRA: veškeré přesuny zeminy v rámci pozemku (po vykopávkách; pro zásypy; pro terénní modelace atp)					
PŘÍPRAVA POZEMKU PRO ZALOŽENÍ					CELKEM	58 067,20 Kč	
MODELACE TERÉNU							
Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
I.8	171 10-1103.R00	uložení sypaniny do násypů s rozprostřením ve vrstvách, hrubým urovnáním a ztuhnutím do 100% PS	m ³	75,675	52,00 Kč	3 935,10 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace					

I.9	171 15-1101.R00	hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění	m ³	25,23	22,00 Kč	554,95 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace 1/3 obj.					
I.10	171 15-1101.R00	hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění	m ³	25,23	22,00 Kč	554,95 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace 1/3 obj.					
I.11	171 15-1101.R00	hutnění boků násypů z hornin soudržných a sypkých pro jakýkoliv sklon, délku a míru zhutnění	m ³	25,23	22,00 Kč	554,95 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace 1/3 obj.					
I.12	161 20-1101.R00	vodorovné přemístění výkopu do 20 m	m ³	75,675	32,00 Kč	2 421,60 Kč	ÚRS 2018
		...					
I.13	167 10-1101.R00	nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopu nebo sypaniny v množství do 100 m ³	m ³	75,675	195,00 Kč	14 756,63 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace					
I.14	182 10-1101.R00	svahování svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopů	m ²	394,5	46,00 Kč	18 147,00 Kč	RTS 2018
		VÝMĚRA: pro terénní modelace					
MODELACE TERÉNU					CELKEM	40 925,18 Kč	

PĚŠINY - ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK

Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
I.15	181 95-1102	Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m ²	270	10,00 Kč	2 700,00 Kč	ÚRS 2018
I.16	564 75-0111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16/32 mm v poměru 80% + 20 % trávnickový substrát s rozprostřením tl. 150 mm; vč.manipulace a mísení	m ²	270	153,00 Kč	41 310,00 Kč	ÚRS 2018
I.17	579 10-2111	zhutnění krytu nebo podkladu	m ²	270	6,00 Kč	1 620,00 Kč	ÚRS 2018
I.18	specifikace	štěrk fr. 16/32 mm	m ³	32,4	472,00 Kč	15 292,80 Kč	
I.19	specifikace	substrát trávnickový základací	m ³	8,1	935,00 Kč	7 573,50 Kč	
I.20	181 41-1131	založení trávnicku výsevem v rovině na předem připravené plochy do 1000 m ² , vč. utažení	m ²	270	18,00 Kč	4 860,00 Kč	ÚRS 2018
I.21	MAT	travní směs pro štěrkový trávník s řebříčkem RSM 5.1, výsevek 25 g/m ²	kg	6,75	100,00 Kč	675,00 Kč	
I.22	998 2-25111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	55,00	100,00 Kč	5 500,00 Kč	ÚRS 2018
PĚŠINY - ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK					CELKEM	79 531,30 Kč	
I. TERÉNNÍ ÚPRAVY A ZALOŽENÍ NOVÝCH POVRCHŮ					CELKEM	178 523,68 Kč	

II. VYBAVENÍ ZAHRADY

Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
PLAZÍ ZÍDKA (viz příloha SO 01 D1.1.5/D.1.1.6)							
II.1	564 76-0111	zhotovení podkladu ze šterku s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění vrstva tl. 200 mm	m ²	17	209,00 Kč	3 553,00 Kč	ÚRS 2018
		<i>základ plazi zidky ze šterkového lože</i>					
II.2	specifikace	šterk fr. 16/32 mm	m ³	3,4	472,00 Kč	1 604,80 Kč	
II.3	327 21-4111	zdění zdiva nadzákladového zidky z lomového kamene na sucho z nepravidelných kamenů obj. 1 kusu kamene do 0,02 m ³	m ³	4,6	3 598,00 Kč	16 550,80 Kč	ÚRS 2018
		<i>cca 2/3 objemu zidky</i>					
II.4	327 21-4112	zdění zdiva nadzákladového zidky z lomového kamene na sucho z nepravidelných kamenů obj. 1 kusu kamene přes 0,02 m ³	m ³	2,2	2 821,00 Kč	6 206,20 Kč	ÚRS 2018
		<i>rozvaliny - cca 1/3 objemu zidky</i>					
II.5	327 21-2911	příplatek za vytvoření plochy k sezení (lícování zdiva jednostranné)	m ³	1,56	500,00 Kč	780,00 Kč	ÚRS 2018
		<i>délka plochy k sezení 3,9 m</i>					
II.6	specifikace	lomový kámen pro zidky - žula	m ³	0,6	1 755,00 Kč	1 053,00 Kč	např. lom Nebílovský borek (2017), 480,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,7 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.7	specifikace	lomový kámen pro zidky - rula	m ³	0,6	756,00 Kč	453,60 Kč	např. lom Písek (2018), 205,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,7 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.8	specifikace	lomový kámen pro zidky - čedič	m ³	0,7	2 175,00 Kč	1 522,50 Kč	např. lom Soutěsky (2019), 450,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,9 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.9	specifikace	lomový kámen pro zidky - pískovec	m ³	0,8	1 950,00 Kč	1 560,00 Kč	např. lom Javorka (2016), 500,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,6 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.10	specifikace	lomový kámen pro zidky - vápenec	m ³	0,6	8 750,00 Kč	5 250,00 Kč	např. lom Mořina (2018), 2300,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,5 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.11	specifikace	lomový kámen pro zidky - porfyr	m ³	0,6	1 820,00 Kč	1 092,00 Kč	např. lom Malé Žernoseky (2018), 650,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,8 t/m³; výběr kusů 20-40 cm</i>					
II.12	specifikace	lomový kámen pro zidky - břidlice	m ³	0,5	10 296,00 Kč	5 148,00 Kč	např. lom Bratříkov (2018), 2200,-/t
		<i>cca 9 % obj. zidky; 2,6 t/m³; výběr kusů pro skalky/zidky</i>					

II.13	specifikace	lomový kámen - svor	m ³	0,6	312,00 Kč	187,20 Kč	např. lom Jáchymov (2018), 120,-/t
		cca 9 % obj. zídky; 2,6 t/m ³ ; výběr kusů 20-40 cm					
II.14	specifikace	lomový kámen pro zídky - durbachit	m ³	0,6	1 350,00 Kč	810,00 Kč	např. lom Kamenná (2018), 500,-/t
		cca 9 % obj. zídky; 2,7 t/m ³ ; výběr kusů 20-40 cm					
II.15	specifikace	lomový kámen pro zídky - fonolit	m ³	0,6	780,00 Kč	468,00 Kč	např. lom Mariánská Skála (2018), 200,-/t
		cca 9 % obj. zídky; 2,6 t/m ³ ; výběr kusů 20-40 cm					
II.16	specifikace	lomový kámen pro zídky - granodiorit	m ³	0,6	2 210,00 Kč	1 326,00 Kč	např. lom Deštno (2019), 270,-/t
		cca 9 % obj. zídky; 2,6 t/m ³ ; výběr kusů 20-40 cm					
II.17	odborný odhad	doprava materiálu - kamene	km	1276	54,00 Kč	68 904,00 Kč	
		žula 50 km, rula 44 km, čedič 160km, pískovec 168 km, vápenec 49 km, porfyr 126 km, břidlice 164 km, svor 157 km, durbachit 181 km, fonolit 145 km, granodiorit 32 km					
II.18	specifikace	substrát zahradnický - pro zásyp do spár (spáry cca 10 % obj., 30 % směsi)	m ³	0,204	935,00 Kč	190,74 Kč	
II.19	specifikace	šterk fr. 8/16 mm - pro zásyp do spár (spáry cca 10 % obj., 70 % směsi)	m ³	0,476	472,00 Kč	224,67 Kč	
BROUKOVIŠTĚ (viz SO 01 příloha č. D.1.1.7)							
II.20	agregovaná pol.	broukoviště	kpl	1	15 625,00 Kč	15 625,00 Kč	
	162 30-1101.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 500 m; 5m ³ x 96,10=480,50			170,00 Kč		
	111 11-1322	odstranění ruderalního porostu z plochy nad 100 m ² na svahu 1:5 - 1:2; 137 m ² x 13,6 Kč=1863,2 Kč			3 699,00 Kč		ÚRS 2018
	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně do 5000 m - přesun a uložení pokácených odvětvových kmenů včetně rozmístění a ukotvení do terénu na nové stanoviště, u 4 ks stromů již součástí položky kácení přesun do 20 m; odh. 2,5 t, 797,-/t, celkem 1992 Kč			1 992,00 Kč		ÚRS 2018
	564 76-0111	zhotovení základu ze šterku f 16/32; tl. Vrstvy 100 mm, pro kulatiny kotvené kolmo - cca 5 ks, obsyp 100 mm; 0,2 m ² /ks; 188 Kč/m ² x 5=940 Kč			138,00 Kč		ÚRS 2018
	181 11-4711.R00	odstranění kamene z plochy sebráním (s uložení na nové místo) do 15 kg, 2 m ³ ; 391,5/m ³ , celkem 783 Kč			626,00 Kč		RTS 2018
	184 91-1421	mulčování plochy dřevěnou štěpkou - použitý materiál získaný z pozemku; 100 x 31,7 Kč=3170 Kč			9 000,00 Kč		ÚRS 2018
KOMPOST (viz SO 01 příloha č. D.1.1.7)							

	specifikace	dodávka a montáž stavebnicového kompostéru rozměr 2x2m	kpl	2	10 000,00 Kč	20 000,00 Kč	
II.21	564 73-0111	zhotovení podkladu ze štěrku s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění vrstva tl. 100 mm	m ²	8	138,00 Kč	1 104,00 Kč	ÚRS 2018
		<i>základ kompostéru ze štěrkového lože</i>					
II.22	specifikace	štěrk fr. 16/32 mm	m ³	0,8	472,00 Kč	377,60 Kč	
SLACK LINE (viz SO 01 příloha č. D.1.1.7)							
II.23	specifikace	slack line - vč. dodávky a montáže	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	
II	II. VYBAVENÍ ZAHRADY				CELKEM	163 991,11 Kč	

III. SADOVÉ ÚPRAVY							
PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ							
Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.24	112 15-1353	kácení stromu postupné se spouštěním částí kmene a koruny (ø pařezu 300-400mm)	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč	ÚRS 2018
		č. 353					
II.25	112 15-1111	kácení stromu směrové vcelku s odřezáním kmene a s odvětvením (ø kmene 100-200 mm)	ks	2	195,00 Kč	390,00 Kč	ÚRS 2018
		č. 348, 351					
II.26	112 15-1112	kácení stromu směrové vcelku s odřezáním kmene a s odvětvením (ø kmene 200-300± mm)	ks	3	195,00 Kč	585,00 Kč	ÚRS 2018
		č. 347, 384, 387					
II.27	112 15-1113	kácení stromu směrové vcelku s odřezáním kmene a s odvětvením (ø kmene 300-400 mm)	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč	ÚRS 2018
		č. 386					
II.28	112 15-1113	kácení stromu směrové vcelku s odřezáním kmene a s odvětvením (ø kmene 400-500 mm)	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč	ÚRS 2018
		č. 385					
II.29	112 25-1211	odstranění pařezu frézováním, hl. do 200 mm v rovině	m ²	1,75	177,00 Kč	309,75 Kč	ÚRS 2018
		8 ks*ø kmene cca 0,3 m					
II.30	122 91-1111	odstranění vyfrézované dřevní hmoty hl. do 200 mm v rovině	m ²	1,75	177,00 Kč	309,75 Kč	ÚRS 2018
II.31	174 11-1111	zásyp jam po vyfrézovaných pařezích hloubky do 200 mm	m ²	1,75	177,00 Kč	309,75 Kč	ÚRS 2018
		předpokládá se případné využití ornice z místní skrývky					
II.32	111 21-2351	odstranění nevhodných dřevin výšky přes 1 m s odstraněním pařezu do 100 m ²	m ²	69,5	100,00 Kč	6 950,00 Kč	ÚRS 2018
		živý plot 19,5 m ² , probírka keřové skupiny cca 50 m ² - specifikace rozsahu autorským dozorem					
II.33	111 30-1111	sejmutí drnu	m ²	308	38,00 Kč	11 704,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: plocha trvalek, keřových výsadeb					
II.34	181 11-1131	plošná úprava terénu do 500 m ² při nerovnostech +-150-200 mm	m ²	308	42,00 Kč	12 936,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: plocha trvalek, keřových výsadeb					
II.35	183 40-3114	obdělání půdy kultivátorováním v rovině	m ²	308	1,00 Kč	308,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: plocha trvalek, keřových výsadeb - prokypření do hl. 0,3 m					
II.36	183 40-3153	obdělání půdy hrabáním v rovině	m ²	568	4,00 Kč	2 272,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: plocha trvalek, keřových výsadeb - 308 m ² , trávníku na terénních modelacích - cca 260 m ²					
II.37	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně do 5000 m	t	5	100,00 Kč	500,00 Kč	ÚRS 2018
II.38	odborný odhad	odvoz a skládkování travního drnu	t	7,7	300,00 Kč	2 310,00 Kč	
PŘÍPRAVA STANOVIŠTĚ					CELKEM	37 624,25 Kč	

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU							
Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.39	182 30-3111	rozproštění substrátu pro trávníky	m ²	400	50,00 Kč	20 000,00 Kč	ÚRS 2018
		VÝMĚRA: plochy nově založených trávníků na terénních modelacích 260 m ² +0,5 pruh podél štěrkotrávníkové cesty cca 140 m ²					
II.40	specifikace	substrát trávníkový základací, tl. 3 cm	m ³	12	935,00 Kč	11 220,00 Kč	
		VÝMĚRA: plochy nově založených trávníků na terénních modelacích					
II.41	181 41-1131	založení parkového trávníku výsevem včetně utahení plochy do 1000 m2	m ²	400	18,00 Kč	7 200,00 Kč	ÚRS 2018
II.42	specifikace	travinobylinná louka klasická; výsevek 10 g/m ²	kg	4	100,00 Kč	400,00 Kč	
II.43	183 40-3161	obdělání půdy válením	m ²	400	1,00 Kč	400,00 Kč	ÚRS 2018
II.44	185 80-4312	zalití trávníku vodou po založení (5x10l/m ²)	m ³	20	350,00 Kč	7 000,00 Kč	ÚRS 2018
II.45	111 15-1121	pokosení trávníku v rovině na ploše do 1000 m2 (3x)	m ²	1200	7,00 Kč	8 400,00 Kč	ÚRS 2018
II.46	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně do 5000 m	t	6	100,00 Kč	600,00 Kč	ÚRS 2018
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU					CELKEM	55 220,00 Kč	

VÝSADBA STROMŮ S BALEM V ROVINĚ DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY							
Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.47	183 10-1215	hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy, obj. 0,2 m ³	ks	5	473,00 Kč	2 365,00 Kč	ÚRS 2018
II.48	184 10-2113	výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím při průměru balu 400-500 mm	ks	5	122,00 Kč	610,00 Kč	ÚRS 2018
II.49	184 21 5122	ukotvení dřevin dvěma kůly přes 1 do 2 m	ks	10	209,00 Kč	2 090,00 Kč	ÚRS 2018
II.50	184 80-1121	ošetření vysazených dřevin solitérních	ks	5	67,00 Kč	335,00 Kč	ÚRS 2018
II.51	184 91-1421	mulčování vysazených rostlin dřevěnou štěpkou - 0,8 m ² /ks, tl. 100 mm	m ²	4	90,00 Kč	360,00 Kč	ÚRS 2018
II.52	specifikace	dřevěná štěrka - nebarvená	m ³	0,4	2 500,00 Kč	1 000,00 Kč	
II.53	184 21-5412	zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin	ks	5	100,00 Kč	500,00 Kč	ÚRS 2018
II.54	184 85-2311	výchovný řez - vícekmeny	ks	3	400,00 Kč	1 200,00 Kč	ÚRS 2018
II.55	184 85-2312	výchovný řez - alejové stromy	ks	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč	ÚRS 2018
II.56	185 80-4311	zalití rostlin vodou (50 l/ks; 5x)	m ³	1,25	350,00 Kč	437,50 Kč	ÚRS 2018
II.57	odborný odhad	instalace chráničky proti strunové sekačce	ks	5	100,00 Kč	500,00 Kč	
II.58	specifikace	chránička kmene proti strunové sekačce	ks	5	500,00 Kč	2 500,00 Kč	
II.59	specifikace	substrát pro výsadbu stromů (0,05 m ³ /kus)	m ³	0,25	935,00 Kč	233,75 Kč	
II.60	specifikace	kůly (frézované, impregnované, se špicí, ø 80mm, délka min. 150 cm), vč. kurtů (černá barva, syntetická tkanina odolná vůči UV)	ks	10	150,00 Kč	1 500,00 Kč	

II.61	184 80-1121	ošetření vysazených dřevin solitérních	ks	5	67,00 Kč	335,00 Kč	ÚRS 2018
II.62	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně do 5000 m	t	0,5	100,00 Kč	50,00 Kč	ÚRS 2018
VÝSADBA STROMŮ S BALEM V ROVINĚ DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY					CELKEM	15 016,25 Kč	

VÝSADBA KEŘŮ A POPÍNAVÝCH ROSTLIN DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY

Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.63	183 10-1213	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s 50% výměnou půdy přes 0,02 do 0,05 m3	ks	44	7,00 Kč	308,00 Kč	ÚRS 2018
II.64	184 10-2112	Výsadba dřevin s balem se zalitím při průměru balu 200-300 mm	ks	44	85,00 Kč	3 740,00 Kč	ÚRS 2018
II.65	specifikace	substrát zahradnický	m ³	1,1	935,00 Kč	1 028,50 Kč	
II.66	185 80-4312	zalití rostlin vodou (20l/m ² ; 4x)	m ³	4,6	350,00 Kč	1 610,00 Kč	ÚRS 2018
II.67	184 91-1421	mulčování vysazených rostlin dřevěnou štěpkou; mocnost vrstvy 10 cm	m ²	64	90,00 Kč	5 760,00 Kč	ÚRS 2018
II.68	specifikace	dřevěná štěrka - nebarvená	m ³	6,4	2 500,00 Kč	16 000,00 Kč	
II.69	184 80-1131	ošetření vysazených dřevin ve skupině	m ²	58	6,00 Kč	348,00 Kč	ÚRS 2018
II.70	998 23-1311	přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy - strojně do 5000 m	t	1	100,00 Kč	100,00 Kč	ÚRS 2018
VÝSADBA KEŘŮ A POPÍNAVÝCH ROSTLIN DO JAMEK S 50% VÝMĚNOU PŮDY					CELKEM	28 894,50 Kč	

VÝSADBA TRVALEK, OKRASNÝCH TRAVIN A CIBULOVIN BEZ VÝMĚNY PŮDY

Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.71	183 11-1113	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině bez výměny půdy do 0,01 m3 - trvalky a traviny	ks	2057	6,00 Kč	12 342,00 Kč	ÚRS 2018
II.72	183 11-1111	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině bez výměny půdy do 0,002 m3 - cibuloviny	ks	100	5,00 Kč	500,00 Kč	ÚRS 2018
II.73	183 21-1312	výsadba květin se zalitím - trvalky a traviny	ks	2057	4,00 Kč	8 228,00 Kč	ÚRS 2018
II.74	183 21-1313	výsadba cibulovin se zalitím - cibuloviny	ks	100	3,00 Kč	300,00 Kč	ÚRS 2018
II.75	184 91-1421	mulčování vysazených rostlin při tl. mulče do 100 mm v rovině - trvalky, traviny, cibuloviny (50 mm tl. mulče)	m ²	309	90,00 Kč	27 810,00 Kč	ÚRS 2018
II.76	specifikace	štěrk f 4/8	m ³	15,45	913,00 Kč	14 105,85 Kč	
II.77	185 80-4312	zalití rostlin vodou (10l/m ² ; 5x)	m ³	15,45	350,00 Kč	5 407,50 Kč	ÚRS 2018
II.78	184 80-1131	ošetření vysazených květin jednorázově v rovině	m ²	309	6,00 Kč	1 854,00 Kč	ÚRS 2018
		náklady na vypleť s případným odstraněním odumřelých částí, naložením a odklizením					
VÝSADBA TRVALEK, OKRASNÝCH TRAVIN A CIBULOVIN					CELKEM	70 547,35 Kč	

NÁKLADY NA ROSTLINNÝ MATERIÁL

Č.	ČÍSLO CENÍKU	NÁZEV POLOŽKY	MJ	POČET MJ	CENA ZA MJ	CENA CELKEM	POZNÁMKA
II.79	specifikace	PrAvPL <i>Prunus avium</i> 'Plena' - třešeň ptačí	ks	1	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč	v 250-300, vícekm, bal

II.80	specifikace	BePe <i>Betula pendula</i> - bříza bělokorá	ks	1	3 550,00 Kč	3 550,00 Kč	Pyr 2xp, v 200-250, trojkmen, taš 40l
II.81	specifikace	QuRo <i>Quercus robur</i> - dub letní	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč	Šp, 1xp, v 200-250, dvojkmen, bal
II.82	specifikace	SoTo <i>Sorbus torminalis</i> - jeřáb břek	ks	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč	BAL Vlk 3xp OK 14-16
II.83	specifikace	SaAl <i>Salix alba</i> 'Tristis' - vrba bílá	ks	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	BAL Vlk 3xp OK 14-16
II.84	specifikace	SaPu <i>Salix purpurea</i> 'Nana' - vrba nachová	ks	9	35,00 Kč	315,00 Kč	vel. 70-90 cm
II.85	specifikace	ArMe <i>Aronia melanocarpa</i> - temnoplodec	ks	6	1 780,00 Kč	10 680,00 Kč	vel. 150 cm
II.86	specifikace	SpSa <i>Spiraea salicifolia</i> - tavolník vrbovitý	ks	2	60,00 Kč	120,00 Kč	vel. 20-30 cm
II.87	specifikace	ViOp <i>Viburnum opulus</i> - kalina obecná	ks	9	360,00 Kč	3 240,00 Kč	vel. 100 cm
II.88	specifikace	AmLa <i>Amelanchier lamarckii</i> - muchovník Lamarckův	ks	5	239,00 Kč	1 195,00 Kč	vel. 80-100 cm, ZB
II.89	specifikace	AmOv <i>Amelanchier ovalis</i> - muchovník oválný	ks	3	250,00 Kč	750,00 Kč	vel. 60-80 cm
II.90	specifikace	ViBo <i>Viburnum bodnantense</i> - kalina bodnantská	ks	4	250,00 Kč	1 000,00 Kč	vel. 80-100 cm, ZB
II.91	specifikace	ViRy <i>Viburnum rhytidophyllum</i> - kalina vrásčitolistá	ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč	vel. 100-125 cm, ZB
II.92	specifikace	StPi <i>Staphylea pinnata</i> - klokoč zpeřený	ks	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč	vel. 80-100 cm, ZB
II.93	specifikace	<i>Allium hollandicum</i> 'Purple Sensation'	ks	65	99,00 Kč	6 435,00 Kč	K9
II.94	specifikace	<i>Aster ageratoides</i> 'Starshine'	ks	36	48,00 Kč	1 728,00 Kč	K9
II.95	specifikace	<i>Aster cordifolius</i> 'Little Carlow'	ks	22	48,00 Kč	1 056,00 Kč	K9
II.96	specifikace	<i>Deschampsia cespitosa</i> 'Pálava'	ks	36	49,00 Kč	1 764,00 Kč	K9
II.97	specifikace	<i>Fragaria vesca</i>	ks	36	99,00 Kč	3 564,00 Kč	K9
II.98	specifikace	<i>Geranium cinereum</i> 'Jolly Jewel Salmon'	ks	48	99,00 Kč	4 752,00 Kč	K9
II.99	specifikace	<i>Helleborus niger</i>	ks	30	85,00 Kč	2 550,00 Kč	K2l
II.100	specifikace	<i>Hemerocallis</i> 'Stella de Oro'	ks	217	69,00 Kč	14 973,00 Kč	K9
II.101	specifikace	<i>Hypericum perforatum</i>	ks	145	17,00 Kč	2 465,00 Kč	K9
II.102	specifikace	<i>Leucanthemum vulgare</i> 'May Queen'	ks	72	44,00 Kč	3 168,00 Kč	K9
II.103	specifikace	<i>Melissa officinalis</i>	ks	29	26,00 Kč	754,00 Kč	K9
II.104	specifikace	<i>Mentha x piperita</i>	ks	108	49,00 Kč	5 292,00 Kč	K9
II.105	specifikace	<i>Nepeta x faassenii</i>	ks	193	49,00 Kč	9 457,00 Kč	K9
II.106	specifikace	<i>Papaver orientale</i> 'Checkers'	ks	17	16,00 Kč	272,00 Kč	K9
II.107	specifikace	<i>Rudbeckia fulgida</i> 'Goldsturm'	ks	217	49,00 Kč	10 633,00 Kč	K9
II.108	specifikace	<i>Salvia nemorosa</i> 'Caradonna'	ks	11	48,00 Kč	528,00 Kč	K9
II.109	specifikace	<i>Stipa tenuissima</i>	ks	108	44,00 Kč	4 752,00 Kč	K9
II.110	specifikace	<i>Veronicastrum virginicum</i> 'Album'	ks	169	89,00 Kč	15 041,00 Kč	K9



II.11 1	specifikace	<i>Aster ageratoides</i> 'Asran'	ks	71	48,00 Kč	3 408,00 Kč	K9
II.11 2	specifikace	<i>Carex morowii</i> 'Irish Green'	ks	122	75,00 Kč	9 150,00 Kč	K9
II.11 3	specifikace	<i>Geranium macrorrhizum</i> 'Spessart'	ks	71	49,00 Kč	3 479,00 Kč	K9
II.11 4	specifikace	<i>Geranium phaeum</i> 'Lily Lovell'	ks	41	65,00 Kč	2 665,00 Kč	K9
II.11 5	specifikace	<i>Bergenia</i> 'Schneekissen'	ks	71	49,00 Kč	3 479,00 Kč	K9
II.11 6	specifikace	<i>Sesleria autumnalis</i>	ks	122	49,00 Kč	5 978,00 Kč	K9
II.11 7	specifikace	<i>Narcissus poeticus</i>	ks	30	13,00 Kč	390,00 Kč	cibule
II.11 8	specifikace	<i>Tulipa sp.</i>	ks	30	15,00 Kč	450,00 Kč	cibule
II.11 9	specifikace	<i>Galanthus nivalis</i>	ks	40	15,00 Kč	600,00 Kč	cibule
NÁKLADY NA ROSTLINNÝ MATERIÁL					CELKEM	156 783,00 Kč	
III. SADOVÉ ÚPRAVY					CELKEM	364 085,35 Kč	
PŘÍMÉ INVESTIČNÍCH NÁKLADY ZA SO 1					CELKEM	706 600,14 Kč	

ZAHRADE ZŠ MILÍN - ETAPA I
ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ
SO 2 VODNÍ BIOTOP - JEZÍRKO**ROZPOČTOVÉ POLOŽKY**

řádek	11	Přípravné a přidružené práce	MJ	POČET MJ	CELKEM	9 270,00 Kč
1	115101201	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	h	80	111,00 Kč	8 880,00 Kč
2		tz				
3	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška do 10 m, přítok 500 l	den	10	39,00 Kč	390,00 Kč
4		tz				
6	17	Konstrukce ze zemin			CELKEM	3 212,00 Kč
7	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	5	92,00 Kč	460,00 Kč
8		D 01				
9	171101103R00	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných do 100 % PS	m3	25,00	52,00 Kč	1 300,00 Kč
10		D 03,04,05 (tvorba koruny hráze)				
11	171151101R00	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhutnění svahu	m2	66,00	22,00 Kč	1 452,00 Kč
12		D 03,04,05 (tvorba koruny hráze)				
13						
14	18	Povrchové úpravy terénu	MJ	POČET MJ	CELKEM	37 340,00 Kč
15	184211312	Kopání jamek 25 x 25 cm a sadba sazenic sklon do 1:5 při stupni zabušení 0 v zemině 3	kus	616,000	5,00 Kč	3 080,00 Kč
16		D 07				
17	02651279	mokřadní vegetace	kus	616,000	30,00 Kč	18 480,00 Kč
18		D 07				
19	182201101R00	Svahování násypů	m2	120,000	46,00 Kč	5 520,00 Kč
20		D 03,04,05				
21	181300014	Rozprostření ornice tl. vrstvy 300 mm	m2	90,000	114,00 Kč	10 260,00 Kč
22		D 03,04,05				
23	21	Úprava podloží a základové spáry	MJ	POČET MJ	CELKEM	76 113,00 Kč
24	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	130,000	6,00 Kč	780,00 Kč
25		D.01,03,04,05				
26	211561111R00	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm (8/16)	m3	38,000	1 072,00 Kč	40 736,00 Kč
27		D 01,03,04,05 (kačírek fr 8/16, včetně dopravy a uložení)				
28	211521111R00	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 65 až 125 mm	m3	2,000	868,00 Kč	1 736,00 Kč
29		D 01 (lože pod filtrací)				
30	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození	m3	3,000	568,00 Kč	1 704,00 Kč
31		D03				
32	457531114x	Filtrační vrstvy z drceného kameniva bez zhutnění frakce 2 až 4 mm (2/4)	m3	9,000	1 098,00 Kč	9 882,00 Kč
33		D 03, 04, 05 (pískový podsyp pod hydroizolační spouvrství, včetně dopravy a uložení)				
34	211521111R00	Stabilizační vrstva z lom. kamene fr. 125 mm	m3	25,000	271,00 Kč	6 775,00 Kč
35		D 03 (kamenné zírky, kamené solitery, přítěžovací balvany, včetně dopravy a uložení)				
36	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	145,000	100,00 Kč	14 500,00 Kč

37						
38	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	MJ	POČET MJ	CELKEM	60 890,00 Kč
39	457971122R00	Zřízení vrstvy z geotextilie	m2	520,000	40,00 Kč	20 800,00 Kč
40		D 03.04.05				
41	693110050	geotextilie (polypropylen) PK-TEX PP 80 314 g/m2	m2	520,000	50,00 Kč	26 000,00 Kč
42		D 03.04.05				
43	451573111R00	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	5,000	938,00 Kč	4 690,00 Kč
44		D 03.04.05				
45	175100020RA0	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	10,000	938,00 Kč	9 380,00 Kč
46		D 03				
47	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	0,200	100,00 Kč	20,00 Kč
48						
49	87	Potrubí z trub plastových	MJ	POČET MJ	CELKEM	215 055,00 Kč
50	871251111R00	Montáž trubek z tvrdého PVC/PP do DN 100	m	25,000	454,00 Kč	11 350,00 Kč
51		D 03				
52	286MAT4	Kanalizační potrubí PVC KG DN 100	m	25,000	125,00 Kč	3 125,00 Kč
53		D 03				
54	899722111t	Signalizační fólie nad potrubí	m	25,000	3,00 Kč	75,00 Kč
55		D 03				
56	043114000	Zkoušky tlakové a revize	kpl.	1,000	500,00 Kč	500,00 Kč
57						
58	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,050	100,00 Kč	5,00 Kč
59						
60	agregovaná položka	Biologická, mechanická filtrace a vodopád s příslušenstvím	kpl.	1,000	200 000,00 Kč	200 000,00 Kč
61		D 01, 02 (soupis viz příloha)				
62	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	MJ	POČET MJ	CELKEM	173 333,00 Kč
63	711471052	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě	m2	377,000	144,00 Kč	54 288,00 Kč
64		D 03,04,05				
65	272441100	pryž EPDM, černá, síla 1.02 mm	m2	450,000	260,00 Kč	117 000,00 Kč
66		D 03,04,05				
67	711DET1	Opracování prostupů fólií + příruby	kus	4,000	500,00 Kč	2 000,00 Kč
68		D 03				
69	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,450	100,00 Kč	45,00 Kč
70						
71	21-M	Elektromontáže	MJ	POČET MJ	CELKEM	55 161,00 Kč
72	341110360	kabel silový s Cu Jádrem 3x2,5mm2	m	60,000	21,00 Kč	1 260,00 Kč
73		tz				
74	345713520	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09063	m	380,000	25,00 Kč	9 500,00 Kč
75		tz				
76	899722111t	Signalizační fólie nad kabel	m	78,000	19,00 Kč	1 482,00 Kč
77		tz				

78	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY 3x2,5mm2 uložených pevně	m	60,000	34,00 Kč	2 040,00 Kč
79		tz				
80	345551010	zásuvka 1násobná 16A komplet - (strojek, krytka, rámeček)	kus	9,000	116,00 Kč	1 044,00 Kč
81		tz				
82	747161010	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	9,000	121,00 Kč	1 089,00 Kč
83		tz				
84	358221110	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 16B/1	kus	1,000	91,00 Kč	91,00 Kč
85		tz				
86	747231110	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	265,00 Kč	265,00 Kč
87		tz				
88	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	19,00 Kč	190,00 Kč
89		tz				
90	7472332101	Úprava a dozbrojení rozváděče v místě napojení	kus	1,000	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč
91		tz				
92	211000300	Výchozí revize elektrického zařízení	hod	8,000	400,00 Kč	3 200,00 Kč
93						
104	VRN9	Ostatní náklady	MJ	POČET MJ	CELKEM	1 000,00 Kč
105	090001000	Ostatní náklady,vlivy NUS	Kč	1,000	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč

CELKEM (bez DPH)	631 374,00 Kč
-------------------------	----------------------

ZAHRAHA ZŠ MILÍN - ETAPA I
ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ
SO 2 VODNÍ BIOTOP - Příloha 1 TECHNOLOGIE

ROZPOČTOVÉ POLOŽKY

AGREGOVANÁ POLOŽKA		Biologická, mechanická filtrace a vodopád			
POLOŽKA	Biologická filtrace	Počet ks/kpl	MNOŽST VÍ	CENA ZA MJ	CENA (bez DPH)
1	Biologická jezírková tlaková filtrace se systémem proplachu. velikost min 24", objem min 100l, určení pro biotopy do 200m3	ks	1	600 000,00 Kč	600 000,00 Kč
2	UV lampa 110W	ks	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
3	kompresor, výkon min. 90l/min	m3	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
4	PVC Hadice 50mm	m	10,00	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč
5	Šachta čerpadlová PP 500x500x1000mm s šoupaty	ks	1,00	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč
6	Čerpadlo jezírkové, průtok 12m3/hod pro čerpadlovou šachtu	ks	1	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč
7	Perforované hadicové rozvody vzduchování vč. provedení	m	10,00	5 000,00 Kč	50 000,00 Kč
8	Podružný mat. (klapky, průchodky, spojky, kolena...)	pol.	1,00	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč
9	Časovač s ovládáním	pol.	3,00	10 000,00 Kč	30 000,00 Kč
10	Gula jezírková s přírubou boční	ks	2	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Celkem za oddíl					939 000,00 Kč
	Mechanická filtrace	Počet ks/kpl			
11	Mechanická filtrace s nerez sítím, oko 0,3mm	ks	1	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč
12	Skimmer břehový s košem	ks	2	15 000,00 Kč	30 000,00 Kč
13	Čerpadlo jezírkové, průtok 12m3/hod pro skimmer	ks	2	25 000,00 Kč	50 000,00 Kč
14	Podružný mat. (klapky, průchodky, spojky, kolena...)	pol.	1,00	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
15	PVC Hadice 50mm	m	18,00	1 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Celkem za oddíl					163 000,00 Kč
	Vodopád	Počet ks/kpl			
16	Čerpadlo jezírkové, průtok 18m3/hod pro vodopád	ks	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
17	Provedení vodopádu a vývěry vč. potrubí a čerpadla	pol.	1,00	50 000,00 Kč	50 000,00 Kč
18	PVC Hadice 50mm	m	13,00	1 000,00 Kč	13 000,00 Kč
19	Podružný mat. (klapky, průchodky, spojky, kolena...)	pol.	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Celkem za oddíl					103 000,00 Kč
	Doprava a montáže	Počet ks/kpl			
20	Montáž	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
21	Doprava materiálu a osob	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
22	Přesuny hmot	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
Celkem za oddíl					36 000,00 Kč
23	Technické zkoušky zařízení	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
24	Provozní řád pro trvalý provoz	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
25	Součinnost projektanta a dodavatele při zkušebním provozu	den	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
26	Biologická aktivace pro jezírko a biologickou filtraci	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Celkem za oddíl					12 000,00 Kč
Celkem za dodávku a montáž celkem bez DPH					1 253 000,00 Kč

ZAHRAHA ZŠ MILÍN - ETAPA I

**ROZPOČET PŘÍMÝCH INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY**

ROZPOČTOVÉ POLOŽKY

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY PRO SO1 I SO2						
		zařízení staveniště komplet	ks	1	51 819,48 Kč	51 819,48 Kč
		vytyčení úprav viz příloha D.1.1.3 vytyčovací plán	bod	48	150,00 Kč	7 200,00 Kč
		dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY PRO SO 1 I SO2					CELKEM	69 019,48 Kč

Harmonogram prací - Rekonstrukce zahrady ZŠ Milín - I. etapa - II

Rekonstrukce zahrady ZŠ Milín - I. etapa - II		květen				červen				červenec				srpen			
objekt/týden																	
předání a převzetí staveniště																	
SO 01 TERÉNY, POVRCHY, VYBAVENÍ ZELENĚ	I. TERÉNNÍ ÚPRAVY A ZALOŽENÍ NOVÝCH POVRCHŮ																
	II. VYBAVENÍ ZAHRADY																
	III. SADOVÉ ÚPRAVY																
SO 02 VODNÍ BIOTOP																	
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY																	
předání díla																	

Předpokládaný termín zahájení:

01.05.2019

Závazný termín dokončení:

23.08.2019

V Příbrami dne 23.4.2019

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, which is mostly illegible due to fading. It appears to contain the words "Handwritten" and "1871".

