



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Rozvoj infrastruktury sociálních služeb OD5K10 - II“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele příjemce, pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.10 s platností od 27. 10. 2017, v rámci stejnojmenného projektu, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, 30. Výzva IROP – ROZVOJ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB (SVL) – SC 2.1, registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002231.

Zadavatel

Název/Obchodní firma: **OD5K10, z.s.**
Sídlo: Komenského 39, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupen: Mgr. Martin Vlasák, předseda spolku
IČ: 226 90 361
Právní forma 706 - Spolek
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl L, vložka 6488

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Iveta Prášková
Telefon: + 420 739 547 265, + 420 515 917 653
Fax: + 420 515 917 660
E-mail: praskova@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název/Obchodní firma: **OD5K10, z.s.**
Sídlo: Komenského 39, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupen: Mgr. Martin Vlasák, předseda spolku
IČ: 226 90 361
DIČ: CZ22690361

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací – stavební úpravy objektu občanské vybavenosti s cílem zřídit dvě základní sociální služby – nízkoprahové centrum pro děti a mládež a občanskou poradnu a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je zajištění nových vhodných prostor pro dlouhodobě udržitelné a kvalitní poskytování sociálních služeb.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

7 855 353,99 Kč bez DPH

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53.

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	KPV SYSTÉM s.r.o.
Sídlo	Lázeňská 354, 562 01 Ústí nad Orlicí
Zastoupení	<u>Karel Voznický, jednatel</u> Martin Mikula, jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČ	27546756

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	ELKONA CZ s.r.o.
Sídlo	Tylova 335, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupení	<u>Martin Nosek, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Společnost zastupuje jednatel samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	25961624

VI. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

VII. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	ELKONA CZ s.r.o.
Sídlo	Tylova 335, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupení	<u>Martin Nosek, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Společnost zastupuje jednatel samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČ	25961624

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 4. 7. 2018 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 6) zadávací dokumentace měly být nabídky do tohoto zadávacího řízení doručeny osobě zastupující zadavatele na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, do 25. 7. 2018 do 10:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **2 nabídky.**

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání konaném dne 3. 8. 2018 (dále jen „jednání“) **provedla hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele.**

II.

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny.** Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník – seznam hodnocených nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	ELKONA CZ s.r.o.	7.855.353,99 Kč bez DPH	2
2.	KPV SYSTÉM s.r.o.	7.923.870,- Kč bez DPH	1

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **ELKONA CZ s.r.o.**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **7.855.353,99 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější.**

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VIII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

IX.Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČ	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh dodávek, objem v Kč)
1	Ing. Hana Matoušková Divišova 757/1, 500 03 Hradec Králové IČ: 74674170	Stavební dozor – stavbyvedoucí Cena prací dle rámcové smlouvy, která je součástí dokladů tohoto výběrového řízení
2	Kamil Matějka Rajec 22, 517 41 Kostelec nad Orlicí IČ: 69843295	Tesařské a klempířské práce 960 998,98 Kč
3	CLIM-Tech, s.r.o. Dlouhá Ves 116, 516 01 Rychnov nad Kněžnou IČ: 25944614	VZT 191 827,83 Kč
4	MERETA Kostelec, s.r.o. Na Lávkách 75, 517 41 Kostelec nad Orlicí IČ: 26007401	ZTI a ÚT 1 151 773,76 Kč

X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

XII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

XIII. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

XIV. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel v čl. XIV. zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky písemně v listinné podobě, neboť umožnění elektronického podání nabídek, by dle jeho názoru mohlo negativně ovlivnit okruh potenciálních účastníků zadávacího řízení, neboť se jedná o technicky obtížnější způsob podání nabídky.

XV. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

XVI. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

XVII. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

NENÍ RELEVANTNÍ PRO TUTO ZAKÁZKU.

V Brně, dne 12. 9. 2018

Za zadavatele – OD5K10, z.s.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Bc. Iveta Prášková

Erste Grantika Advisory, a.s.

Poradce pro výběrová řízení

v zastoupení zadavatele