



Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

pro zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na níže specifikovanou veřejnou zakázku.

Veřejná zakázka

„Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193“

Projekt bude spolufinancován z prostředků EU v rámci Operačního programu Životní prostředí pro období 2014 – 2020, prostřednictvím Operačního programu 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snižit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“ číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_000/0009446 - Název akce (projektu) Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193 – Vzduchotechnika.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávacích podmínek vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v těchto zadávacích podmínkách může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

Výzva je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve Výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Zadávací dokumentaci zpracoval zadavatel s konzultacemi ze strany administrátora (osoba pověřená výkonem činností zadavatele). Dále uvedené části Zadávací dokumentace zpracovaly jiné osoby:

- **Projektová dokumentace – viz bod 5.6 této Výzvy.**

Veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá tímto neomezený počet dodavatelů k podání nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.



1. Název veřejné zakázky	„Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193“
---------------------------------	---

2. Identifikace zadavatele	
Název zadavatele:	Obec Roztoky
Sídlo:	270 23 Křivoklát
IČO:	00639966
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Lenka Peterková
Právní forma	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Adresa profilu zadavatele	https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html

Ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona je zadavatel při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením smluvně zastoupen společností

Název:	AAA zakázky s.r.o.
Sídlo:	U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4
doručovací adresa společnosti:	U Pivovaru 2304/A, 256 01 Benešov
IČO:	28960335
Kontaktní osoba:	Mgr. Šárka Hájková
Mobil:	+ 420 603 525 970
E-mail:	hajkova@aaazakazky.cz

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka bude zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 53 zákona.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo na stavební práce, služby a dodávky.

4. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

Komunikace mezi zadavatelem, resp. osobou zastupující zadavatele, a dodavateli v zadávacím řízení probíhá pouze elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 3 zákona) prostřednictvím certifikovaného nástroje E-ZAK.



Zadavatel výslovně upozorňuje, že vysvětlení, doplnění a změny Zadávací dokumentace uveřejňuje pouze na profilu zadavatele (viz též § 98 zákona) a nerozesílá jednotlivým dodavatelům.

https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html?state=all&archive=ALL&otype=all

Zadavatel dále výslovně upozorňuje, že podle § 211 odst. 6 zákona platí, že při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Dodavateli je doporučeno při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty (viz též § 211 odst. 5 zákona) vždy potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy. Za takovéto potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy (jejím zobrazení na monitoru příjemce) nebo automatické potvrzení o doručení na poštovní server. Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele.

5. Předmět veřejné zakázky

5.1 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou **stavební práce, služby a dodávky** ke zhotovení díla „**Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193**“. Práce budou provedeny v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci a souvisejícími přílohami. Část předmětu veřejné zakázky (vzduchotechnika) je spolufinancována z Operačního programu Životní prostředí. Větší část předmětu veřejné zakázky je financována z veřejných rozpočtů, tzn. z rozpočtu zadavatele.

Přílohou č. 5 tohoto dokumentu je projektová dokumentace.

5.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 45000000-7 - Stavební práce
- 45262600-7 - Různé specializované stavební práce
- 39314000-6 - Průmyslové kuchyňské zařízení

5.3 Soupis prací

Zadávací dokumentace v souladu se zákonem a v přímé návaznosti na dokumentaci pro provádění stavby obsahuje soupis prací včetně výkazu výměr v elektronické podobě, který stanovuje podrobný popis všech stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky.

5.4 Cenové soustavy

Pro ocenění případných víceprací tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení možného maxima těchto cen využity ceny z příslušných katalogů ÚRS PRAHA, a.s., Praha 10, platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací.



5.5 Technické podmínky

5.5.1 Dokumenty pro vymezení technických podmínek

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- evropské technické posouzení,
- obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,
- mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

5.5.2 Podklady obsahující vymezení technických podmínek

Veškeré odkazy na výše uvedené dokumenty jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části. Technické podmínky mohou být též v projektové dokumentaci.

5.5.3 Záměna technických podmínek

U každého výše uvedeného odkazu zadavatel připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení při dodržení všech parametrů stanovených projektovou dokumentací a vydaným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru. Platí přitom, že výše popsané konkrétní odkazy na normy či jiné předpisy se vztahují na podobu či označení předpisu platné v době průběhu zadávacího řízení.

5.6 Osoby podílející se na tvorbě zadávacích podmínek

PDpSP - Ing. Arch. Libor Tomsa, Amforová 1894, P-5, 155 00, stavební část

Mava spol.s.r.o. – gastrotechnologie

PDpPS –

Eva Jakubková, Lubná 61, 270 31 Lubná, č. ČKAT 0003224 a Josef Šíma, Hostokryje 33, 270 31 Senomaty – stavební část

Ing. Jan Krpata, Mladenovova 3230/1, 143 00, Praha 4 – Modřany – zdravotnicka a vytápění

Roba Service s.r.o., Hradešín 177, 282 01 Hradešín – Vzduchotechnika- revize

VEDKA s.r.o Kunderatka 17, Praha 8 – elektro

Ing. Tomáš Berger - gastrotechnologie



6. Předpokládaná hodnota a doba plnění veřejné zakázky,

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí dle rozpočtu částku 10.636.264,84 Kč bez DPH.

- dílčí část předpokládané hodnoty – stavební práce 60%,
- dílčí část předpokládané hodnoty – gastro 40%.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení. Zahájení prací se předpokládá bezprostředně po podpisu smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení: červen 2020

Maximální termín ukončení plnění: 24.8.2020 – tento termín je pro dodavatele závazný. V případě, že by zadavatel nemohl z jakéhokoli důvodu zahájit práce již tento rok, termíny se odkládají o jeden kalendářní rok tedy na rok 2021.

7. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

8. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude organizována dne 21.5.2020 ve 13h. Sraz účastníků prohlídky před vstupem do budovy č.p. 193 v Roztokách.

9. Poddodávky

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi, potřebných ke komplexnímu zajištění dané zakázky a dále seznam všech poddodavatelů, kterými účastník prokazoval chybějící část kvalifikace. Účastník uvede, kterou část veřejné zakázky bude každý z účastníků plnit – uvede jejich identifikační údaje, popis činnosti a podíl výkonů v tisících Kč bez DPH a v procentech plnění. V poddodavatelském schématu musí být ve fázi podání nabídek uvedeni především poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje, či bude prokazovat kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikačních předpokladů.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. (viz § 107 odst. 4 zákona).

Zadavatel, resp. komise, vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz § 107 odst. 5 zákona).



Vybraný zhotovitel bude mít za povinnost průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů včetně jejich podílu na akci.

Účastník plnění této veřejné zakázky provádí vlastními prostředky a pracovníky. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že koncová osoba provádějící likvidaci odpadu se nepovažuje za poddodavatele. Pokud bude chtít účastník tuto možnost využít, určí v nabídce, že hodlá plnit konkrétní uvedenou část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele a uvede identifikační údaje poddodavatele, případně předloží jejich seznam, pokud bude poddodavatelů více. Zadavatel v souladu s §105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným účastníkem: Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelem plněn výkon hlavního stavbyvedoucího nebo jeho zástupce.

10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby vymezená oceněným výkazem výměr, včetně daně z přidané hodnoty.
- b) Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).
- c) Nabídková cena bude uvedena v české měně, a to ve formátu cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), DPH a cena v Kč včetně DPH. **Pro účely hodnocení bude použita cena včetně DPH (zadavatel není plátcem DPH).**
- d) Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- e) Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a další dokumentací obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky.

11. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

12. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je budova na adrese Roztoky 193, 270 23 Křivoklát.



13. Lhůta dodání, časový harmonogram plnění, doba trvání zakázky

- a. Předpokládaný termín uzavření smlouvy je květen, resp. červen 2020 (dle ukončení tohoto zadávacího řízení).
- b. **Harmonogram realizace.** Účastník předloží v nabídce harmonogram prací.
- c. Předpokládané termíny zahájení jsou podmíněny řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

14. Kvalifikační dokumentace

14.1 Splnění kvalifikace

- a. Účastník je povinen nejpozději ke dni podání nabídek prokázat svoji způsobilost a kvalifikaci. Dnem zahájení tohoto zadávacího řízení je 13.5.2020, kdy byla výzva k podání nabídek a tato zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html?state=all&archive=ALL&otype=all.
- b. Kvalifikaci splní účastník, který prokáže splnění:
 - základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
 - profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
 - ekonomická kvalifikace podle § 78 zákona,
 - technické kvalifikace podle § 79 zákona.

14.2 Prokazování kvalifikace v rámci zjednodušeného podlimitního řízení

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ:

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců PŘEDE DNEM PODÁNÍ NABÍDKY.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 3 zákona požaduje, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předložil zadavateli originály či úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení dodavatelem předloženy.



14.3 Základní způsobilost

14.3.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před ZAHÁJENÍM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu (viz příloha č. 2 této zadávací dokumentace) nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

14.3.2 Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.



14.4 Profesní způsobilost

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 77 zákona prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:

- a) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – AUTORIZACE V OBORU pozemní stavby nebo obdobný.

14.5 Ekonomická způsobilost

Zadavatel nepožaduje.

14.6 Technická kvalifikace

14.6.1 Reference

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží seznam obdobných zakázek na stavební práce, které realizoval v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, a to včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Dodavatel předloží seznam nejvýznamnějších prací, z nichž alespoň:

- 3 stavby s uvedením rozsahu, doby a místa plnění jejichž předmět byl obdobný předmětu této zakázky (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) v min. výši 5 mil. Kč (bez DPH) každá.

14.6.2 Tým pracovníků podílejících se na zakázce

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu dle ustanovení § 73 odst. 6 písm. b) zákona.

Rozsah požadovaných informací a dokladů - Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci u následujících osob, které se budou podílet na plnění zakázky:

Hlavní stavbyvedoucí

- vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru,



- autorizace v oboru pozemní stavby nebo obdobném oboru,
- minimálně 5 let praxe v pozemních stavebních a
- jako stavbyvedoucí působil min. u tří dokončených obdobných zakázek (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH každá.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením strukturovaných profesních životopisů ve formě podepsaného čestného prohlášení – dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru, informace, zda se jedná o kmenového zaměstnance nebo osobu v jiném (konkrétním) vztahu k dodavateli, doklad o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění.

14.7 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou s takovou jinou osobou, z níž vyplývá závazek této osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku).

14.8 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn ve smyslu 82 zákona několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 77 odst. 1 zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) samostatně v plném rozsahu.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 82 zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

14.9 Požadavek na uvedení poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.

Účastník ve své nabídce předloží seznam všech poddodavatelů spolu s uvedením, jaká část této veřejné zakázky bude realizována poddodavatelem - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. V případě, že dodavatel v průběhu plnění změní poddodavatele původně uvedeného v nabídce, podléhá tato změna poddodavatele schválení zadavatele.



14.10 Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

15. Hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Základním kritériem hodnocení pro zadání zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Účastník ve své nabídce uvede:

- výši nabídkové ceny v Kč včetně DPH za celý rozsah plnění zakázky.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Komise sestaví pořadí nabídkových cen včetně DPH v CZK, přičemž nejvýhodnější cena je ta nejnižší.

Účastník vyplní v rámci nabídky **Krycí list** (příloha č. 1), která bude obsahovat celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění zakázky **navrhovaný účastníkem** v rámci veřejné zakázky v Kč (včetně DPH).

Společná ustanovení pro hodnocení nabídek

Dodavatel není oprávněn nijak podmiňovat hodnoty, které jsou předmětem hodnocení, dalšími podmínkami. Takovéto podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dodavatel uvede několik rozdílných hodnot pro jedno konkrétní kritérium hodnocení (s výjimkou případů, kdy půjde o zjevnou chybu v psaní nebo snadno a jednoznačně odůvodnitelnou chybu v nabídce) nebo dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje v zadávacích podmínkách (s výjimkou případů, kdy lze provést jednoznačný přepočít na požadovanou veličinu či formu).

Pokud dojde k tomu, že dvě či více nabídek budou hodnoceny shodně a byli tak dva či více účastníci zadávacího řízení, se kterými by měl zadavatel uzavřít smlouvu, vyhrazuje si zadavatel právo vybrat jako nejvhodnější tu ze shodně nejlépe hodnocených nabídek nabídku, která byla zadavateli doručena jako první.



16. Obchodní podmínky

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem.

Obchodní podmínky Zadavatele jsou stanoveny v závazném vzoru Smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří Přílohu č. 4 této výzvy.

Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh Smlouvy, který bude zcela odpovídat Zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru Smlouvy označeny jako nedoplněné [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]. Návrh Smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložen originál nebo ověřená plná moc osoby zmocněné k jednání jménem účastníka.

17. Platební podmínky

17.1 Faktura musí obsahovat název akce a lhůtu splatnosti, která činí 30 dnů od jejího vystavení objednateli, a dále všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dále každá faktura související se zhotovením části díla - Vzduchotechnika musí být dle podmínek vydaného Rozhodnutí o poskytnutí podpory a pravidel Ministerstva financí označena registračním číslem a názvem projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_000/0009446 - Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193 – Vzduchotechnika, přičemž taková faktura bude obsahovat pouze položky dle výkazu výměr týkajícího se této části díla jako způsobilé výdaje. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele – technický dozor investora. Fakturace podrobně upravena ve smlouvě (viz příloha č. 4).

17.2 Výše úplat bude odpovídat nabídkovým cenám vybraného dodavatele, které vybraný dodavatel uvedl v jeho nabídce. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostní formou - převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

17.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla fakturovaná částka prokazatelně odeslána z bankovního účtu objednatele.

18. Poskytnutí zadávací dokumentace, přístup k dokumentům

Na profilu zadavatele, který byl řádně uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek, je uveřejněná kompletní zadávací dokumentace, která je volně ke stažení.

19. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou oprávněni požádat zadavatele o vysvětlení Zadávací dokumentace (též „položít dotaz“). Dotaz musí být položen zadavateli pouze v písemné formě (poštou, osobně, e-mailem na adresu a způsobem uvedeným) této Zadávací dokumentace, a to nejpozději ve lhůtě dle § 98 zákona.



Zadavatel uveřejní vysvětlení Zadávací dokumentace nejpozději ve lhůtě dle § 98 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odpovědět na dotazy položené i po skončení lhůty podle odst. 1 tohoto bodu Zadávací dokumentace. V tom případě v souladu s § 98 odst. 3 zákona nemusí dodržet lhůtu podle odst. 2 tohoto bodu Zadávací dokumentace.

Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Vysvětlení, změny a doplnění Zadávací dokumentace jsou součástí Zadávací dokumentace a nedodržení požadavků v nich uvedených může vést k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel z toho důvodu upozorňuje, že vysvětlení, změny a doplnění Zadávací dokumentace uveřejňuje v souladu s § 98 a § 99 zákona na profilu zadavatele.

20. Formální požadavky na zpracování nabídky

- a. Nabídka bude zpracována v elektronické podobě v českém nebo slovenském jazyce.
- b. Nabídka bude na prvním listu obsahovat vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1) včetně podpisu osoby oprávněné jednat jménem účastníka.
- c. V případě, že nabídku podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka na základě plné moci, je požadováno doložení originálu nebo úředně ověřené kopie písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- d. Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy ve znění, jež je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 4.
- e. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka.

21. Způsob, doba a místo podání nabídek, zadávací lhůta

- a. Účastníci podají elektronickou nabídku prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele:
https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html?state=all&archive=ALL&otype=all.
Zadavatel upozorňuje na nutnost registrace účastníků.
- b. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel neotevřává.
- c. Lhůta pro podání nabídek končí **29.5. 2020 v 10:00** hod.

22. Forma oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, další práva a požadavky zadavatele

- a. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele uveřejní na svém profilu zadavatele. Oznámení se v takovém případě považují za doručená všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html?state=all&archive=ALL&otype=all.



- b. V případě, že vybraný dodavatel/účastník zadávacího řízení požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží nebo zadavatel zjistí, že účastník nesplňuje kvalifikaci nebo že došlo ke střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 zákona, zadavatel tohoto účastníka ze zadávacího řízení vyloučí. V takovém případě bude provedeno nové hodnocení podaných nabídek.
- c. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 zákona. Povinnost vyloučit účastníka se nevztahuje na akciové společnosti ve 100% vlastnictví obce nebo kraje.
- d. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- e. Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a v přílohách zadávací dokumentace vymezují požadavky zadavatele na předmět plnění. Neakceptování zejména technických požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- f. Zadavatel v souladu s § 104 odst. 2 zákona požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:
- a. identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b. doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina,
 - nebo stanovy.
- b. Zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:
- a. originálů nebo úředně ověřených dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici,
 - b. všech požadovaných příloh návrhu smlouvy, pokud nebyly předloženy v nabídce nebo je zadavatel již nemá k dispozici.



23. Zvláštní povinnosti dodavatele

- a. Povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- b. Každá akce spolufinancovaná z prostředků Evropské unie, Evropských strukturálních a investičních fondů musí být opatřena informací o tom, že je financována z prostředků Operačního programu Životní prostředí.
- c. Dodavatel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek dohody; dodavatel je zároveň „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- d. Účastníci jsou v nabídkách povinni označit informace, které považují za důvěrné nebo jsou předmětem obchodního tajemství.

24. Ostatní ujednání

- a. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- b. Až do projednání nabídek a do definitivního rozhodnutí zadavatele bude dodržena mlčenlivost o obsahu nabídek.
- c. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- d. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení podle ustanovení § 127 odst. 2 zákona.
- e. Nabídky, kopie ani jednotlivé součásti nabídek účastníků či vyloučených účastníků nebudou vráceny.
- f. **Technický dozor** u této zakázky nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- g. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v případě, že splní kvalifikaci, a poté bude vybrán zadavatelem k realizaci stavby, musí při předání staveniště předložit bankovní záruku ve výši 5% z ceny díla.

Bankovní záruka za kvalitu díla

Účastník předloží ve své nabídce čestné prohlášení o bankovní záruce, kterým se účastník zaváže, že v případě přidělení této veřejné zakázky předloží zadavateli nejpozději před předání staveniště souhlas s pozastávkou na účtu zadavatele nebo originál záruční listiny o vystavení bankovní záruky za řádné provádění a dokončení díla ve prospěch zadavatele (oprávněného) ve výši 5 % z celkové sjednané ceny díla.



25. Další části zadávací dokumentace – přílohy

Příloha č.	Název přílohy
1	Krycí list nabídky (vzor)
2	Čestné prohlášení (vzor)
3	Akceptace zadávacích podmínek (vzor)
4	Závazný text návrhu smlouvy
5	Projektová dokumentace a soupis prací
6	Stavební povolení

V Rostokách dne 13.5.2020

Obec Rostoky