

MULTIFUNKČNÍ ŠKOLNÍ HŘIŠTĚ ZŠ ROZTOKY
poz. č. parc. 180/3, k.ú. Roztoky u Křivoklátu

B. Souhrnná technická zpráva

08/2017

Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení

B. Souhrnná technická zpráva

- Obsah:** B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8. Zásady organizace výstavby

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Předmětný pozemek leží v areálu ZŠ v Roztokách, téměř ve středu obce. Pozemek je téměř v rovině (mírně skloněný k východu) a je napojený na stávající dopravní síť obce.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů

Pro danou akci byl proveden makroskopický průzkum projektantem akce. Další průzkumy nejsou třeba, protože se jedná o jednoduchou akci.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Sportovní areál ZŠ neleží v žádných ochranných a bezpečnostních pásmech.

d) Poloha vzhledem záplavovému území, poddolovanému území

Sportovní plochy jsou mimo záplavová území. Území není poddolované.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry – možnost vsakování je dobrá. Voda je vsakována na místě, jako doposud.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nejsou žádné požadavky na asanace ani demolice. V rámci stavby nedojde ke kácení stromů, pouze bude odstraněno několik keřů.

g) Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu

V rámci stavby nejsou žádné požadavky na zábory zemědělského půdního fondu.

h) Územně technické podmínky.

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající, na veřejné komunikace obce, napojení na elektro bude z budovy školy.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby, ani podmiňující a související investice vyvolané stavbou nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby.

Jedná se o dostavbu stávajícího sportovního areálu ZŠ. V současné době je zrealizována 50m dlouhá rovinka s doběhem. Dále je navrženo zrealizovat opěrnou stěnu, v jedné části na ni udělat malou lezeckou stěnu, dále víceúčelové hřiště 18x36m s umělým osvětlením a také s dvouřadou tribunkou, dostavět sektor pro skok daleký, vystavět crossovou dráhu a k ní v severní části osadit pět posilovacích herních prvků a taktéž vybudovat sektor pro vrh koulí. Stavba slouží pro žáky ZŠ a veřejnost.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace

V rámci stavby dojde k dostavbě a kompletaci sportovního areálu při ZŠ: výstavba opěrné stěny, výstavba víceúčelového hřiště s tribunkou a umělým osvětlením, malá lezecká stěna s dopadovou plochou, běžecká crossová dráha na které bude v severní části osazeno 5 posilovacích herních prvků a sektor pro skok daleký.

b) Architektonické řešení, materiálové a barevné řešení

Viz předcházející bod. Jedná se o stavbu, která je maximálně funkční a odpovídá též jednotlivým pravidlům sportů. Materiály jsou taktéž podřízeny maximální funkčnosti stavby, hrací je tvořena bezúdržbovým polyuretanovým červeným povrchem EPDM s lajnováním podle pravidel. Barevné řešení je následující: umělý polyuretanový povrch - rovinka, sektor pro skok daleký – barva červená, RAL 3017, zámková dlažba – barva šedá. Oplocení hřiště a sítě – barva tmavozelená.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Sportovní areál ZŠ slouží jako sportovní plocha pro atletiku a míčové hry. Sportovní areál není výrobní stavba.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je bezbariérová.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Sportovní plochy jsou vyprojektovány podle pravidel jednotlivých sportů. Dále bude vypracován provozní řád sportovního areálu.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Jedná se o výstavbu a komplekci sportovního areálu při ZŠ v Roztokách. V rámci stavby bude provedeno: výstavba opěrné stěny, výstavba víceúčelového hřiště s tribunkou a umělým osvětlením, malá lezecká stěna s dopadovou plochou, běžecká crossová dráha na které bude v severní části osazeno 5 posilovacích herních prvků a sektor pro skok daleký. V rámci stavby bude taktéž provedeno chybějící oplocení stavebního areálu.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je popsáno v předešlém bodě a v bodě B.2.2.b).

c) Mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o jednoduchou stavbu, kde se tyto skutečnosti neřeší. Konstrukce opěrné stěny je popsána v

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické zařízení

V rámci stavby bude zrealizováno umělé osvětlení víceúčelového hřiště - viz zpráva specialisty.

b) Technologická zařízení

V rámci stavby nejsou realizována žádná technologická zařízení.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Pro revitalizaci areálu není nutné zpracovávat požární zprávu. Jedná se o venkovní prostory neohrazené stavebními konstrukcemi. Nebudou tedy řešeny jako požární úseky, nestanoví se u nich stupně požární bezpečnosti. Délky a šířky únikových cest splní normové požadavky. Z hlediska odstupů řešení vyhoví.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o venkovní plochu, neřeší se.

B.2.10. Hygienické požadavky stavby

Stavba nemá žádné požadavky z hlediska větrání, vytápění apod. Stavba je dostatečně vzdálena od komunikací, takže ani nehrozí vibrace, hluk, prašnost z okolního prostředí. Stavba je dostatečně vzdálena od rodinných domů, takže je nebude zatěžovat hlukem ze hry.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

U takového typu stavby se neřeší.

b) Ochrana před bludnými proudy

U takového typu stavby se neřeší.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

U takového typu stavby se neřeší.

d) Ochrana před hlukem

Stavba je dostatečně vzdálena od zdrojů hluku.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenalézá v zaplavovaném území.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na elektrickou energii bude v budově školy – viz zpráva specialisty.

b) Připojovací rozměry, kapacity, délky

Tento bod je podrobně zpracován v elaborátu specialisty, který jsou nedílnou součástí tohoto projektu.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení,

Není předmětem PD, zůstává stávající.

b) napojení na dopravní infrastrukturu

Dopravní řešení zůstává stávající, z komunikace obce.

c) Doprava v klidu

Stavba je součástí školního areálu, kde byl tento požadavek vyřešen v minulosti. Dostavbou se nemění.

d) Pěší a cyklistické stezky

V areálu nejsou stávající ani nově navržené cyklistické stezky.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

V rámci stavby dojde k terénním úpravám, pozemek bude srovnán – dojde k odtěžení zeminy v jižní části - a návozu a hutnění zeminy po vrstvách v západní části areálu.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

V rámci stavby nejsou použity vegetační prvky ani biotechnická opatření.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby životní prostředí

Stavba nemá nepříznivý vliv na životní prostředí, neprodukuje žádné emise a dešťové vody vsakuje na místě, jako doposud.

b) Vliv stavby na přírodu

Stavba nemá nepříznivý vliv na přírodu, neprodukuje žádné emise, v rámci stavby nedojde ke kácení stromů.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Daný typ stavby nemůže splňovat ochranné funkce obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot

Pro stavbu budou potřeba různé frakce štěrkodrtí, které si zajistí dodavatel stavby. Napojení na elektřinu bude zajištěno v rámci areálu.

b) Odvodnění staveniště

Dešťová voda bude vsakována na místě, jako doposud.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na silniční síť zůstává stejné, jako dosud, napojení na síť (elektrickou energii) bude z budovy školy.

d) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá nepříznivý vliv na okolí, bude dodržována pracovní doba maximálně od 7 do 21 hod, sypké materiály budou skladovány v obalech, budou kontrolována vozidla opouštějící stavbu, kterým budou případně čištěna kola.

e) Maximální zábory pro staveniště

V rámci stavby nebudou prováděny žádné zábory v okolí, zařízení staveniště bude na pozemku investora.

f) Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění je nutné dodržovat zejména: stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, síť apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

g) Podmínky realizace prací s ohledem na ochranná nebo bezpečnostní pásma jiných staveb
Stavba se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech jiných staveb.

h) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště
Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště nejsou.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby dojde k malému navýšení hluchnosti a prašnosti. Úkolem dodavatele je zamezit znečišťování na minimální možnou míru, snižování prašnosti kropením a skladování sypkých materiálů v obalech či uzavřených skladech nebo kontejnerech. Všechny odpady budou náležitě separovány a využity, nebo odstraněny v zařízeních k těmto účelům určených. Při případném nakládání s nebezpečným odpadem je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Do 30 dnů stavebník doloží doklad o využití či odstranění odpadů správnímu úřadu. Stavební činnost bude omezena dle hygienického předpisu na dobu mezi 7-21 hod. Za dodržení výše uvedené podmínky zodpovídá dodavatel stavby.

Vedoucí projektu:

Ing. arch. Jan Drdáký

Vypracoval:

J. Drdáký, K.Dolejší