

Zadavatel:
Obec Roztoky
Roztoky 128
270 23 Krivoklát
IČ: 00639966

Organizátor veřejné zakázky:
ELCOS GROUP s.r.o.
V závětrí 1036/4
170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 03147932

VYSVĚTLENÍ ZADAVATELE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH

Veřejná zakázka
„Výběr projektanta na zhotovení projektové dokumentace pro projekt – Rekonstrukce obecního úřadu Roztoky“
vyhlášená na základě výzvy k podání nabídky

V Praze dne 30. 05. 2017

V průběhu lhůty pro podání nabídek podali někteří z dodavatelů žádost o poskytnutí dodatečných informací. Tyto informace doručujeme všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dotaz č. 7

Má být předmětem Nabídky a SoD v bodu 4.1.1.1 nabídka na Architektonickou Studii nebo nabídka na Vizualizace nějakého podkladu, který dodá Zadavatel (Studii)? Pokud se jedná o Studii, potom **prosím uvést kolik variant zpracování Studie bude Zadavatel požadovat nacenit?** Když předpokládám, že potom jednu z variant vybere a ta bude vizualizována. Pokud to má být takto, je nutné upravit Zadávací dokumentaci a SoD.

Odpověď č. 7

Zadavatel upravuje předmět plnění viz níže.

Dotaz č. 8

V zadávací dokumentaci v předmětu zakázky je uvedeno, že Zadavatel požaduje, aby **Dodavatel v rámci plnění předmětu zakázky zajistil veškerá odborná posouzení nezbytná pro zpracování PD....**to ovšem vyplývá ze stavebního zákona, jsou povinnou součástí PD...tedy je zcela jistě zajistí, ale **v tento moment je nelze přesně nacenit - není známý rozsah ani varianta stavebních úprav jakou Zadavatel zvolí....**znamená to tedy, že **zadavatel si je tohoto faktu vědom a počítá s tím, odborná posouzení nebudou součástí nabízené ceny?** Že Dodavatel je zajistí v rozsahu podle odsouhlasené Studie a Zadavatel je zaplatí zvlášť?

Odpověď č. 8

Zadavatel pod pojmem odborné posouzení rozumí zhotovení minimálně stavebně technický průzkum stavu krovu a posouzení statiky domu. Zadavatel stanoví, aby účastník ve své nabídce v části zpracování DSP kalkuloval s těmito náklady.

ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Článek VÝZVY k podání nabídky 3.4.2 Předmět veřejné zakázky a článek 5.2 Pokynů pro zpracování nabídky se mění tak, že nově zní:

Předmětem plnění je zhotovení a vypracování studie stavebních úprav a projektové dokumentace ve

stupni pro stavební povolení pro projekt Rekonstrukce obecního úřadu Roztoky u Křivokláta.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci plnění předmětu veřejné zakázky zajistil veškerá odborná posouzení nezbytná pro zpracování projektové dokumentace (např. stavebně technický průzkum stavu krovu, posouzení statika a další nezbytně nutná stanoviska dotčených orgánů)

3.4.2.1 Zpracování studie stavebních úprav

Ukončením plnění se rozumí předání 2 návrhů studie stavebních úprav v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části studie.

3.4.2.2 Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Ukončením plnění realizace se rozumí předání DSP v 8mi vyhotoveních v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části projektové dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že zahájení plnění této části je podmíněno písemným souhlasem s vizualizací stavebních úprav a výzvou zadavatele k zahájení plnění.

Ukončením plnění se rozumí předání projektové dokumentace pro stavební povolení v 8mi vyhotoveních v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části projektové dokumentace.

3.4.2.3 Zajištění komplexních inženýrských služeb nezbytných pro vydání stavebního povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem. Ukončením plnění se rozumí vydání pravomocného stavebního povolení.

Ukončením plnění této části se rozumí vydání pravomocného stavebního povolení ve prospěch zadavatele.

ÚPRAVA ZÁVAZNÉHO NÁVRHU SMLOUVY

Článek 3.1 smlouvy se mění tak, že nově zní

Účelem Smlouvy je zhotovení (i) studie stavebních úprav (dále jen „Studie“), (ii) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a (iii) zajištění komplexních inženýrských služeb nezbytných pro vydání stavebního povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem (dále jen „Inženýrské služby“).

Článek 4.1.1 a 4.2 smlouvy se mění tak, že nově zní:

4.1.1 *Studie stavebních úprav,*

4.2 *Ukončením plnění dle bodu 4.1.1. této Smlouvy se rozumí předání Studie stavebních úprav Objednateli ve 2 2 návrhů studie stavebních úprav v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části studie.*

Článek 5.1.1 smlouvy se mění tak, že nově zní:

5.1.1. Studie

Cena bez DPHKč (slovy: korun českých)

DPH ve výšiKč (slovy:korun českých)

Cena s DPH ve výšiKč (slovy:korun českých)

Zadavatel upravil závazný návrh smlouvy a tento přikládá jako součást těchto dodatečných informací. Pouze tento závazný návrh smlouvy je platnou verzí pro zpracování nabídky.

OZNÁMENÍ ZADAVATELE

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídky do 14. 6. 2017 do 9:00 hod.

Příloha : 1) Závazný návrh smlouvy

S pozdravem

Mgr. Eva Kaiserová v.r.
ELCOS GROUP s.r.o.