

DOHODA

o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků kanalizací provozně souvisejících

č. 15952

uzavřená podle § 8, odst. 3 a 15 zákona č. 274/2001 Sb.

I. Účastníci dohody

1. Obec Těrlicko

se sídlem: Májová 474/16, 735 42 Těrlicko
zastoupena: Mgr. Bc. Martinem Poláškem, starostou
IČ: 00297666
DIČ: CZ00297666
(dále jen účastník dohody)

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347
zastoupena: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
(dále jen SmVaK Ostrava a.s.)

II. Prohlášení o vlastnictví kanalizace

1. SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Těrlicko, 8108-766577-45193665-3/2.
2. Účastník dohody prohlašuje, že je na základě:
 - a) kolaudačního souhlasu č.j. MMH/24840/2016-5 vydaného Magistrátem města Havířova, odborem životního prostředí dne 11.5.2016, výlučným vlastníkem kanalizační stoky budované v rámci stavby s názvem „Dobudování kanalizačního řadu“ v katastrálním území Dolní Těrlicko. Předmětná kanalizační stoka je zaústěna do kanalizace pro veřejnou potřebu v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - b) kolaudačního souhlasu č.j. MMH/48201/2018-6 vydaného Magistrátem města Havířova, odborem životního prostředí dne 12.6.2018 a darovací smlouvy uzavřené dne 29.3.2019, výlučným vlastníkem kanalizační stoky budované v rámci stavby s názvem „Kanalizace splašková“ v katastrálním území Horní Těrlicko. Předmětná kanalizační stoka je zaústěna do kanalizace pro veřejnou potřebu v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - c) kolaudačního souhlasu č.j. MMH/99063/2019-4 vydaného Magistrátem města Havířova, odborem životního prostředí dne 4.12.2019, výlučným vlastníkem kanalizační stoky budované v rámci stavby s názvem „Výstavba kanalizace ul. Promenádní“ v katastrálním území Horní Těrlicko. Předmětná kanalizační stoka je zaústěna do kanalizace pro veřejnou potřebu v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.

III. Předmět dohody

Předmětem dohody je úprava vzájemných práv a povinností obou účastníků dohody v souvislosti se zajištěním plynulého a bezpečného provozu kanalizací provozně souvisejících podle § 8, odst. 3 a 15, zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.

IV. Práva a povinnosti účastníků dohody

1. Obecné
 - Účastníci dohody shodně prohlašují, že kanalizace vymezené v čl. II. této dohody byly zřízeny pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, jsou vzájemně propojeny a tvoří provozně související soubor staveb a zařízení.
 - Účastníci dohody shodně prohlašují, že společně zajistí plynulé a bezpečné provozování kanalizací ve svém vlastnictví ve smyslu § 6 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, a to prostřednictvím osoby vlastníci povolení k provozování kanalizace vydané příslušným krajským úřadem.
 - Účastníci dohody se zavazují společně jednat o všech záležitostech, které se týkají nebo mohou mít vliv na řádné provozování zařízení uvedených v čl. II. této dohody.
2. Technické
 - Účastníci dohody prohlašují, že pro kanalizace vymezené v čl. II. této dohody je platný Kanalizační řád SmVaK Ostrava a.s. pro obec Těrlicko, jehož aktualizaci bude provádět SmVaK Ostrava a.s. Aktualizaci kanalizačního řádu se SmVaK Ostrava a.s. zavazuje oznámit účastníkovi této dohody bez zbytečného odkladu s tím, že limity kanalizačních řádů budou současně zveřejněny na internetových stránkách SmVaK Ostrava a.s. www.smvak.cz, v sekci: Projektanti a Zákazníci.
 - V případě, že pro kanalizaci ve vlastnictví účastníka dohody bude zpracován vlastní kanalizační řád, účastníci dohody sjednávají, že v rámci tohoto kanalizačního řádu musí být dodrženy podmínky kanalizačního řádu kanalizace SmVaK Ostrava a.s. Účastníci dohody se současně zavazují předávat si bez zbytečného odkladu aktuální verzi kanalizačního řádu a poskytovat si součinnost při aktualizaci vlastních kanalizačních řádů.
 - Účastníci dohody prohlašují, že povinnosti vyplývající z platné právní úpravy bude plnit každý z účastníků samostatně případně prostřednictvím provozovatele, rovněž majetkovou a provozní evidenci povede každý z účastníků sám za své zařízení, případně prostřednictvím provozovatele.
 - Účastníci dohody se shodně zavazují účinně spolupracovat při zajištění řádného, plynulého a bezpečného odvádění odpadních vod realizované prostřednictvím zařízení uvedených v čl. II. této dohody.
3. Finanční
 - Účastníci dohody se dohodli, že pro svou kanalizaci budou uplatňovat každý svou cenu pro stočné, v případě, že provozovatelem kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody nebude SmVaK Ostrava a.s.
 - Účastníci dohody prohlašují a berou na vědomí skutečnost, že písemné smlouvy s odběrateli napojenými na kanalizace bude uzavírat každý vlastník – případně provozovatel příslušné kanalizace samostatně.

V. Předávací místo

Předávací místa, kde přechází odpadní voda ze zařízení účastníka dohody do zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., jsou:

- a) Stavba s názvem „**Dobudování kanalizačního řádu**“
 - šachta č. 72 na kanalizační stoce s označením D situovaná na pozemku parc. č. 238/3 v k.ú. Dolní Těrlicko, (X 1 110 588,72; Y 456 255,06)
 - šachta č. 72E na kanalizační stoce s označením D situovaná na pozemku parc. č. 183 v k.ú. Dolní Těrlicko, (X 1 110 590,08; Y 456 260,36)
 - šachta č. 74A na kanalizační stoce s označením D situovaná na pozemku parc. č. 183 v k.ú. Dolní Těrlicko, (X 1 110 548,43; Y 456 340,36)
 - šachta č. 75F na kanalizační stoce s označením D situovaná na pozemku parc. č. 183 v k.ú. Dolní Těrlicko, (X 1 110 517,53; Y 456 366,41)
- b) Stavba s názvem „**Kanalizace splašková**“
 - šachta č. 62 na kanalizační stoce s označením C-1 situovaná na pozemku parc. č. 2662 v k.ú. Horní Těrlicko, (X 1 111 193,11; Y 456 478,88)
- c) Stavba s názvem „**Výstavba kanalizace ul. Promenádní**“
 - šachta č. 3 na kanalizační stoce s označením A-1 situovaná na pozemku parc. č. 667/1 v k.ú. Horní Těrlicko, (X 1 111 721,53; Y 456 318,14)

VI.

Způsob určování množství odpadní vody převzaté

Množství odpadní vody převzaté ze zařízení účastníka dohody do zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. bude stanoveno technickým propočtem na základě množství vody odebrané z vodovodu pro veřejnou potřebu měřené jednotlivými fakturačními vodoměry u odběratelů napojených na vodovod pro veřejnou potřebu s připočtením vody z vlastních zdrojů odběratelů napojených kanalizační přípojkou na kanalizaci účastníka dohody, přičemž účastník dohody je povinen a zavazuje se zajistit u provozovatele vodovodu údaje o množství dodané pitné vody měřené vodoměrem a od vlastníků nemovitostí údaje o množství vody z vlastních zdrojů, a to za všechny nemovitosti napojené kanalizační přípojkou na kanalizaci v jeho vlastnictví.

VII.

Odvedení a čištění odpadní vody převzaté

1. Množství odpadní vody předané do zařízení SmVaK Ostrava a.s. ze zařízení účastníka dohody = dle technických možností zařízení SmVaK Ostrava a.s.
2. SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje touto Dohodou zajistit pro účastníka dohody převzetí odpadní vody (voda převzatá) z předávacího místa specifikovaného v čl. V. této dohody k dalšímu odvádění a čištění na ČOV Těrlícko – jih, za podmínek uvedených v této dohodě.
3. Účastník dohody se zavazuje za provedenou službu zaplatit SmVaK Ostrava a.s. sjednanou cenu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy provozovatelem kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody bude SmVaK Ostrava a.s.
4. Závazek převzetí odpadních vod se považuje za splněný přechodem odpadní vody ze zařízení účastníka dohody do zařízení SmVaK Ostrava a.s.
5. Jakost odpadních vod z kanalizace účastníka dohody musí v předávacích místech vždy odpovídat ukazatelům stanoveným kanalizačním řádem platným pro kanalizace SmVaK Ostrava a.s. Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: Projektanti a Zákazníci.
6. Společnost SmVaK Ostrava a.s. je oprávněna v rámci kontroly dodržování stanovených ukazatelů jakosti odpadních vod provádět v předávacím místě kontrolní odběr vzorků odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby v souladu s kanalizačním řádem kanalizace SmVaK Ostrava a.s. a zajistit jejich analýzu akreditovanou laboratoří.
7. O provádění kontroly dodržování kanalizačního řádu kanalizace SmVaK Ostrava a.s. je povinna SmVaK Ostrava a.s. informovat e-mailovou zprávou účastníka dohody a po ukončení kontroly nejpozději do deseti (10) pracovních dnů mu předat výsledky kontroly.
8. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace je dle kanalizačního řádu zakázáno, zaplatí účastník dohody za každý druh takovéto látky vypuštěné do kanalizace SmVaK Ostrava a.s. smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč.
9. V případě, že SmVaK Ostrava a.s. zjistí nedodržení stanovených ukazatelů jakosti odpadních vod, bude proveden v příslušném předávacím místě dle v čl. V. této dohody kontrolní odběr vzorků odpadních vod prostřednictvím oprávněné osoby. Při zjištění překročení limitů „Kanalizačního řádu“ ve vzorku odebraném oprávněnou osobou a analyzovaném oprávněnou laboratoří, může být výsledků těchto analýz použito jako podklad pro výpočet smluvní pokuty za každý den překročení ve výši dle rozsahu překročení:
 - a) 1 až 20 % - smluvní pokuta činí 1 % z ceny za odvádění odpadních vod vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění
 - b) 21 až 50 % - smluvní pokuta představuje výši dle bodu a) + 2 % z ceny za odvádění odpadních vod vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění v uvedeném rozsahu
 - c) nad 50 % - smluvní pokuta představuje výši dle bodu a) + b) + 3 % z ceny za odvádění odpadních vod vynásobené počtem procent překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění v uvedeném rozsahu

Změní-li se hodnota překročení v průběhu vypouštění odpadních vod, vezme se za základ pro výpočet smluvní pokuty nejvyšší zjištěná hodnota překročení. Nelze-li dobu překročení příslušného ukazatele přesně stanovit, má se za to, že tato doba činí 30 dnů. Cenou za odvádění odpadních vod pro výpočet výše smluvní pokuty se rozumí výše ceny za odvádění odpadních vod připadající na jeden den v období, kdy k překročení docházelo, což je denní průměr z výše ceny za odvádění odpadních vod za příslušné fakturační období.

V případě, kdy bude zjištěno překročení stanovených limitů jakosti odváděných odpadních vod, hradí náklady na odběr vzorků a jejich rozbor účastník dohody, v opačném případě hradí náklady na odběr vzorků a jejich rozbor SmVaK Ostrava a.s.

10. Odvádění odpadních vod bude realizováno průběžně. K přerušení nebo omezení jejich odvádění může dojít pouze v případech uvedených v čl. X., bodu 5 této dohody.

VIII.

Cena a platební podmínky vody převzaté

1. Účastníci dohody sjednávají, že cena za převzetí odpadní vody k dalšímu odvedení a čištění bude stanovena ze strany SmVaK Ostrava a.s. v souladu s platnou právní úpravou. Cena vody převzaté se sjednává podle cenových předpisů, kalkulace ceny vody převzaté bude provedena dle položek v členění podle přílohy č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato cena bude účtována účastníkovi dohody nebo provozovateli kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody v případě, že tímto provozovatelem nebude SmVaK Ostrava a.s., přičemž na odvádění a čištění odpadních vod převzatých bude uzavřena samostatná smlouva o vodě převzaté mezi SmVaK Ostrava a.s. a provozovatelem nebo vlastníkem kanalizace provozně související, jejíž součástí bude dohoda o ceně.
3. Fakturace ceny za odvádění odpadních vod (vody převzaté) bude prováděna měsíčně, přičemž fakturováno bude množství zjištěné dle článku VI. této dohody. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jako podklad k fakturaci bude sloužit stav odečtu měřidel dle čl. V. této dohody a přehled odečtů stavu vodoměrů v napojených nemovitostech v oblasti části kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody, přičemž technický propočet dle čl. VI. je účastník dohody povinen předložit pro účely fakturace ze strany SmVaK Ostrava a.s. nejpozději do 10-ti dnů od skončení příslušného měsíce, za které je cena účtována.
4. Splatnost faktur se sjednává na 17 dnů ode dne vystavení faktury. V případě prodlení s úhradou faktury má SmVaK Ostrava a.s. nárok na zákonný úrok z prodlení.

IX.

Smluvní sankce

1. Účastník dohody má právo požadovat po SmVaK Ostrava a.s. zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý případ omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z předávacího místa učiněný v rozporu s ustanovením této dohody.
2. SmVaK Ostrava a.s. má právo požadovat po druhém účastníkovi dohody smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení jeho povinností vyplývajících z této dohody.

X.

Ostatní ujednání

1. SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje v případě, že nebude provozovatelem kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody:
 - a) v případě plánovaného omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod písemně oznámit účastníkovi dohody předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení nejpozději do 15-ti dnů před předpokládaným omezením,
 - b) v případě omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod z důvodu havárie oznámit předpokládanou dobu a rozsah omezení nebo přerušení bez zbytečného odkladu,
 - c) po pominutí důvodů omezení nebo přerušení odvádění odpadních vod informovat o tom účastníka dohody a neprodleně odvádění obnovit,
 - d) přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod na základě písemné žádosti účastníka dohody nebo jeho provozovatele.
2. SmVaK Ostrava a.s. má právo v případě prodlení účastníka dohody s úhradou faktury za odvádění převzatých odpadních vod přerušit jejich odvádění do doby zaplacení této pohledávky. Toto oprávnění bude realizováno v případě, kdy SmVaK Ostrava a.s. nebude provozovatelem kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody. O realizaci svého práva SmVaK Ostrava a.s. vyrozumí účastníka dohody buď písemně na adresu uvedenou v záhlaví této dohody, e-mailem na adresu ou@terlicko.cz nebo telefonicky na tel. č.: 596423170 nejméně tři dny předem.
3. Účastníci dohody se zavazují informovat se vzájemně o zamýšlených stavebních změnách a ostatních relevantních záměrech na svých kanalizacích, pokud mohou mít vliv na provozně související kanalizace.
4. Účastníci dohody si dohodli pro případ řešení technických záležitostí vyplývajících z této smlouvy tyto kontaktní osoby:

- Za SmVaK Ostrava a.s.: Ing. Adam Szczuka tel.č. 558 639 141
 - Za účastníka dohody: Ing. Jana Hromádková tel.č. 596 423 170
5. Účastníci dohody současně sjednávají, že:
- I. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění je možno v případech:
- živelní pohromy;
 - havárie kanalizace;
 - při možném ohrožení zdraví osob nebo poškození majetku;
 - na základě písemné žádosti účastníka dohody.
- II. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod s předchozím upozorněním je možno v případech:
- plánované opravy;
 - práce charakteru údržby;
 - při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod;
 - v případě prodloužení s placením podle sjednaného způsobu úhrady za odvádění a/nebo čištění vody převzaté.
- přičemž v těchto případech je SmVaK Ostrava a.s. povinna přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod oznámit účastníkovi dohody alespoň patnáct (15) dnů předem.
- Neoprávněným vypouštěním odpadních vod je předání odpadních vod:
- v rozporu se stanovenými podmínkami této dohody, obecně závaznými právními předpisy, kanalizačním řádem SmVaK Ostrava a.s. a rozhodnutími správních orgánů;
 - přes měřidlo, které neodpovídá podmínkám této dohody.
6. Účastníci dohody shodně prohlašují, že berou na vědomí a souhlasí s tím, aby konkrétní práva a povinnosti dle této dohody byly vykonávány na straně účastníka dohody jím určeným provozovatelem. Převod konkrétních práv a/nebo povinností dle této dohody musí být vůči SmVaK Ostrava a.s. ze strany účastníka dohody prokázán přede dnem účinnosti smlouvy o provozování kanalizace uzavřené mezi účastníkem dohody a provozovatelem, a to předložením písemné smlouvy s provozovatelem kanalizace uzavřené ve smyslu ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. Tato povinnost neplatí v případě, kdy provozovatelem kanalizace ve vlastnictví účastníka dohody bude SmVaK Ostrava a.s.
7. Případná změna provozovatele nemá vliv na sjednané podmínky a platnost této dohody.
8. Účastník dohody se zavazuje v případě změny provozovatele zajistit kontinuální plnění této dohody prostřednictvím nového provozovatele nebo osobně.
9. Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s účastníkem dohody, společnost SmVaK Ostrava a.s. v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Účastník dohody se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK Ostrava a.s.: www.smvak.cz.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti této dohody končí platnost dohody číslo dle evidence provozovatele 695/DPS/KA/K/2018 ze dne 30.5.2019.
2. Tato dohoda se sjednává na dobu neurčitou, platnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody, přičemž se oba účastníci dohody dohodli, že podle ní bude postupováno ode dne podpisu oběma účastníky dohody.
3. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být provedeny formou písemného dodatku.
4. Tato dohoda může být ukončena písemnou dohodou účastníků dohody nebo výpovědí. Výpovědní doba se sjednává v délce 12 měsíců a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

6. Pro případ řešení sporů se oba účastníci dohody dohodli řešit spor především vzájemným jednáním. Teprve v případě, že nedojde k dohodě mezi účastníky této dohody, může kterýkoliv z nich předložit spor k řešení soudu.
7. Účastníci dohody shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodli o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. V ostatních případech neřešených touto dohodou se vzájemné vztahy mezi účastníky této dohody řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
9. Dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
 - a) Specifikace rozsahu kanalizace
 - b) Grafická příloha provozně souvisejícího vodního díla včetně lokalizací předávacích míst
11. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tato dohoda byla projednána na jednání Rady obce, na její 34. schůzi dne 18.1.2021 a její uzavření schváleno usnesením č. 1012/18/34/21.

V Těrlicku, dne: **21. 01. 2021**

Za vlastníka:



Mgr. Bc. Martin Polášek
starosta

V Ostravě, dne: **15. 02. 2021**

Za SmVaK Ostrava a.s.:

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 9

Specifikace rozsahu kanalizace

Stavby s názvem: „Dobudování kanalizačního řadu“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
250	PP Ultra Rib 2	345,75
250	PP	247,71

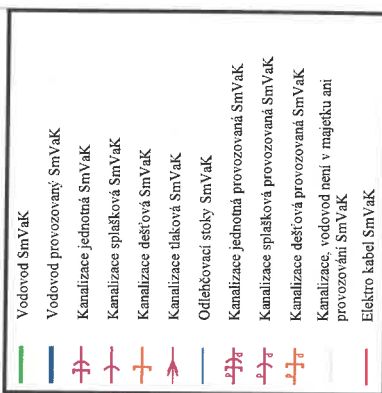
Stavby s názvem: „Kanalizace splašková“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>
300	PP InCor	16,0
250	PP InCor	72,08

Stavby s názvem: „Výstavba kanalizace ul. Promenádní“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
250	PP SN 16	115,28	Gravitační kanalizace
80	PE 100 RC SDR 11	151,06	Tlaková kanalizace
300	PP SN 12	13,46	Havarijní přepad

<u>Objekty</u>	<u>Počet</u>
KČS	1,00



Orientační záznam sítě SmVaK Ostrava a.s.	Kat. území: Dolní Těrlíčko	Číslo vyjádření: 0	m
	Vytiskl: Šnobllová Žižková		
Měřtko: 1:570			

